

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>658m<sup>2</sup></b>	<b>4.146m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29679

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **658m<sup>2</sup>** Planimetrie      **4.146m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Squisita villa tradizionale ad Altos de Estepona, con vista mozzafiato, ampie zone giorno, piscina privata e ampia cantina; rendendolo la casa di famiglia ideale.

Benvenuti in questa bellissima villa situata nel prestigioso Marbella Club Golf Resort. La villa offre uno stile di vita tranquillo e idilliaco, circondato da viste mozzafiato sul mare, sulle montagne e sul campo da golf. È progettato per offrire privacy e tranquillità pur rimanendo vicino ai servizi del resort.

Mentre ti avvicini alla villa, noterai un grazioso vialetto che conduce all'ingresso. All'interno troverai un corridoio elegante e spazioso che dà il tono al resto della casa.

La zona giorno principale è impressionante con soffitti alti e un accogliente caminetto, perfetto per il relax. C'è anche una sala da pranzo formale con il proprio caminetto, ideale per incontri intimi. La cucina completamente attrezzata dispone di elettrodomestici moderni e di un angolo colazione con splendida vista. Ampio spazio di archiviazione e una comoda zona lavanderia si aggiungono alla funzionalità della casa.

Uno dei punti salienti della villa è la perfetta connessione tra spazi interni ed esterni. La zona giorno offre accesso a terrazze sia coperte che aperte, permettendoti di goderti il clima mediterraneo. Le terrazze sono perfette per mangiare all'aperto, prendere il sole o semplicemente godersi il panorama circostante.

La villa dispone di tre ampie camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato, garantendo a tutti il proprio spazio privato. C'è anche un bagno per gli ospiti al piano principale per una maggiore comodità.

Al primo piano troverete la lussuosa suite della camera da letto principale. Dispone di un bagno privato, una zona spogliatoio e terrazze private, offrendo il massimo del comfort e della privacy.

Il piano inferiore della villa dispone di una cantina, ideale per gli appassionati di vino, oltre a uno spazio versatile che può essere utilizzato per l'intrattenimento o una camera da letto aggiuntiva se lo si desidera. La proprietà comprende anche uno spazioso garage che può ospitare tre auto.



[lucasfox.it/go/est43215](https://lucasfox.it/go/est43215)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Vista sul golf,  
Vista panoramica, Vista, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,  
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

**3.250.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Estepona**

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>658m<sup>2</sup></b>	<b>4.146m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La vera bellezza di questa villa risiede nei suoi giardini maturi e nella piscina privata. I lussureggianti dintorni verdi e la flora vibrante creano un ambiente sereno. La piscina privata vi invita a rilassarvi e godervi la vita all'aria aperta.

In sintesi, questa villa tradizionale combina eleganza, comfort e bellezza naturale. È una casa di famiglia perfetta dove si possono creare ricordi duraturi. La sua posizione privilegiata nel Marbella Club Golf Resort offre un facile accesso alla club house del golf, alla spiaggia e ad altri servizi, offrendo uno stile di vita lussuoso e appagante.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29679

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>658m<sup>2</sup></b>	<b>4.146m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna