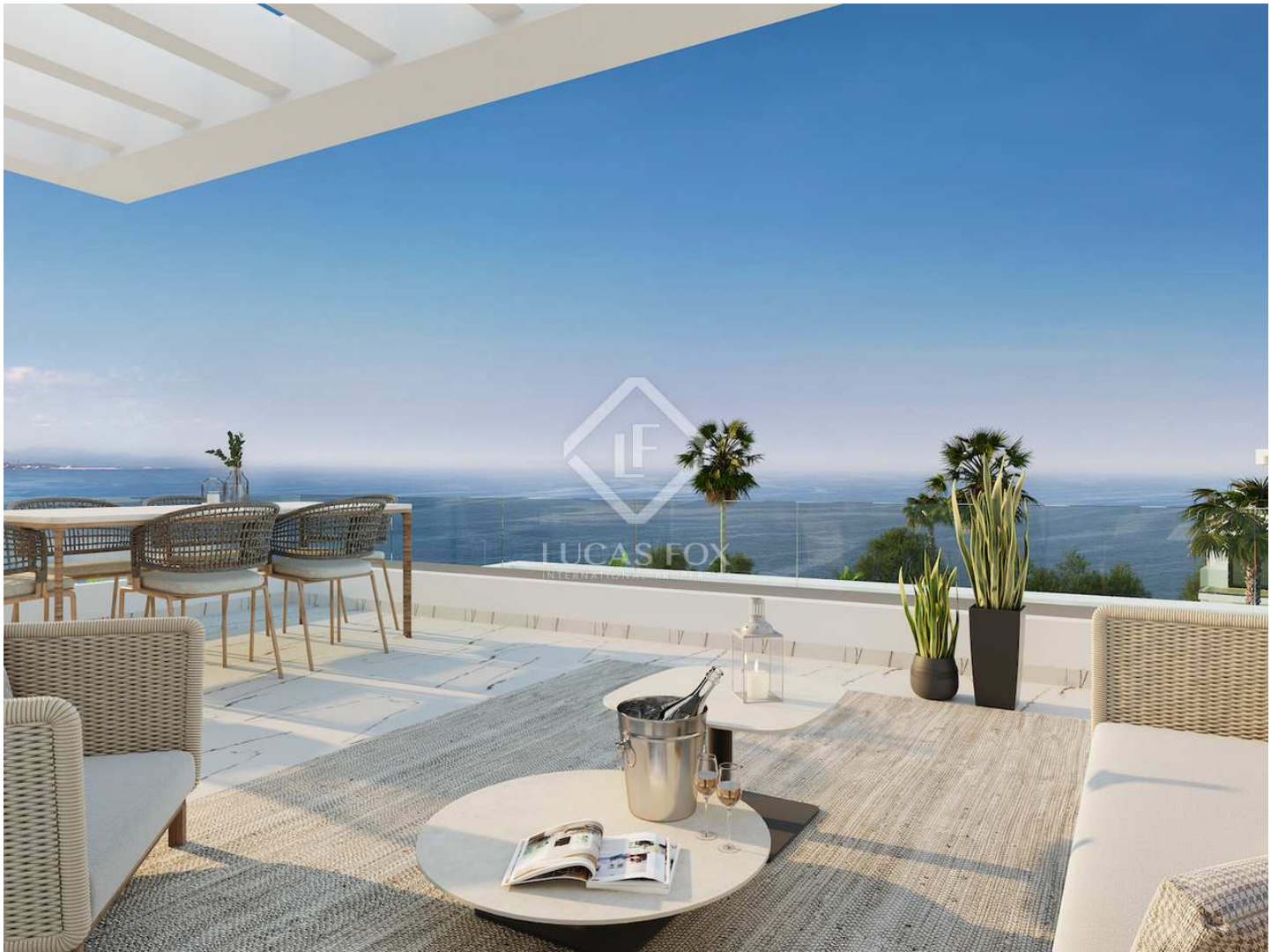


649.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

649.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29690

2 Bedrooms 2 Bathrooms 91m² Planimetrie 95m² Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare e moderno attico con due camere da letto composto da un'ampia terrazza con vista panoramica sul Mar Mediterraneo

Situato ai piedi della tranquilla costa di Casares, una zona tranquilla e residenziale, dove si respira e vive la serenità di una vita affacciata sul Mar Mediterraneo con un clima mite per gran parte dell'anno. A pochi minuti dall'appartamento troverai Estepona, la città più vicina e dinamica dove si concentrano i principali servizi come scuole, asili nido, centri sanitari e attività ricreative e ricreative.

Si tratta di una zona vicina ai principali centri della Costa del Sol, grazie al collegamento diretto con la sua strada principale; l'autostrada A-7. Puoi entrare nell'affascinante Estepona con i suoi vicoli pieni di fiori, proseguire verso Puerto Banús e Marbella con i suoi negozi di famose marche e raggiungere Malaga con i principali servizi (Aeroporto, treno, ecc.).

Vale anche la pena visitare i canali di Sotogrande, con il suo eccezionale stile di vita nautico e i famosi centri di polo oppure proseguire fino a trovare la Rocca di Gibilterra e godersi una giornata piena di avventure

Il complesso residenziale è composto da 7 blocchi di 3 piani con finiture contemporanee in 74 abitazioni con 2 e 3 camere da letto.

Il complesso prevede un ingresso sotterraneo, dove sono ubicati i posti auto e i locali deposito. Al fine di garantire un maggiore spazio per le aree comuni sicure, la circolazione dei veicoli avviene interamente nel seminterrato

L'attico dispone di una cucina a pianta aperta, soggiorno e sala da pranzo con ampie finestre per massimizzare la luce naturale in tutto lo spazio interno. Tutti gli appartamenti comprendono una cucina completamente arredata e dotata di elettrodomestici SIEMENS, tapparelle elettriche e installazione di faretti LED.

Inoltre è incluso un sistema aerotermico ad alta efficienza che serve sia per la produzione di acqua calda che per la produzione di aria calda/fredda. Questo sistema è ecologico poiché utilizza energia rinnovabile, risparmiando il 78% sul consumo di elettricità



lucasfox.it/go/est44287

Giardino, Palestra, Ascensore, Tetto alto,
Zona Relax, Vista panoramica,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata,
Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

649.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Gli ampi spazi comuni, progettati con percorsi pedonali, si snodano attraverso splendide aree verdi, consentendo una mobilità armoniosa dove è possibile godersi una passeggiata e frequentare le aree ricreative e di svago del complesso. Da una piscina a sfioro si può godere di una spettacolare vista panoramica sul mare e sulla costa africana, dove i tramonti vi lasceranno senza dubbio senza fiato.

Un club sociale offre il luogo ideale per rilassarsi e distendersi, leggendo un libro o trascorrendo del tempo con gli amici in un ambiente piacevole con meravigliose viste aperte. Inoltre è presente uno spazio comunitario adibito a palestra, per offrirti il miglior benessere fisico comodamente da casa tua.

Contattaci per questa proprietà

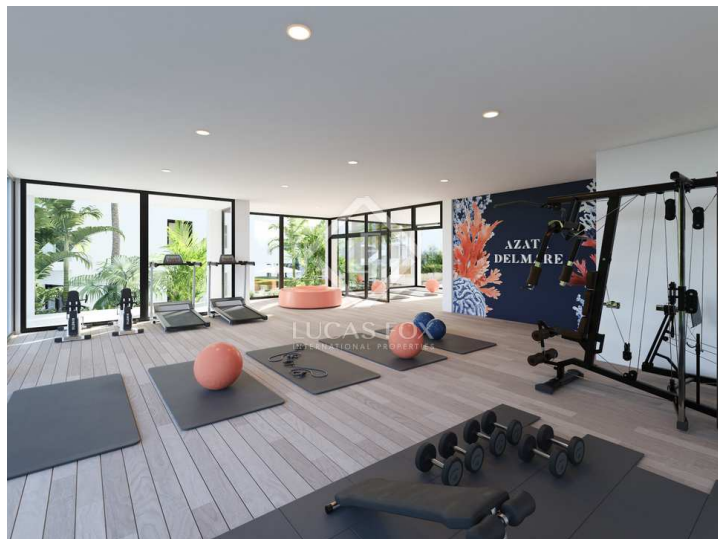
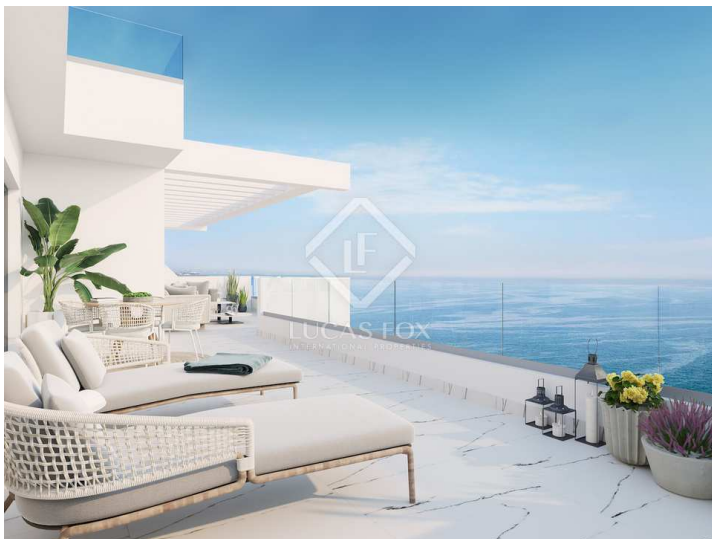
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

649.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29690

2 Bedrooms **2** Bathrooms **91m²** Planimetrie **95m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna