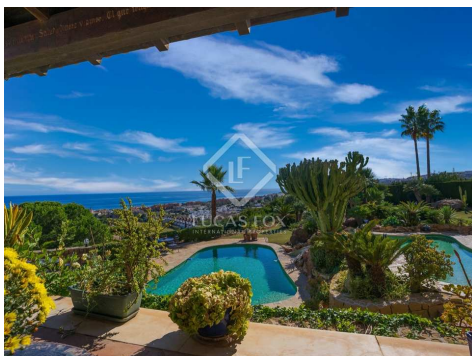


1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 3,233m² in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 3,233m² in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Un'eccezionale villa con 8 camere da letto, situata proprio sul campo da golf, che offre una delle più magnifiche viste sul Mediterraneo che si possono trovare attualmente sul mercato.

Questa villa è un capolavoro assoluto sulla Costa del Sol, offrendo viste panoramiche impareggiabili che si estendono attraverso la vastità del Mar Mediterraneo. Con il suo orientamento verso sud, cattura l'essenza della bellezza andalusa, offrendo panorami mozzafiato che ti lasceranno a bocca aperta.

Immersa in un generoso appezzamento di terreno, la villa vanta un giardino paesaggistico impeccabile, completo di un'incantevole piscina per bambini che scende con grazia in una piscina di 50 m². Troviamo terrazze soleggiate e ombreggiate su tutti i lati della villa, fornendo i punti di osservazione perfetti per immergersi nell'indisturbata vista panoramica sul mare. In aggiunta al fascino, c'è una vasca idromassaggio di alta qualità (Sundance) nel giardino, che vi permetterà di concedervi momenti di relax.

Appena entriamo, siamo accolti da un ampio parcheggio e da un'invitante fontana da giardino, fiancheggiata da maestosi leoni in ottone. La villa si estende su tre piani, inclusa una torre che ospita un affascinante studio-atelier, arroccato per massimizzare la vista mozzafiato sul mare.

Il salone principale è un santuario di comfort, dotato di camino aperto, bar antico e scaffali a muro, il tutto offrendo una vista ininterrotta sull'azzurro del Mediterraneo. La zona cucina unisce fascino rustico e funzionalità moderna e offre ampio spazio di lavoro e un'accogliente area lounge con camino, perfetta per creare preziosi momenti familiari.

Inoltre, un'ala adiacente accanto al salone offre spazi versatili che possono essere utilizzati come appartamento aggiuntivo o personalizzati a proprio piacimento.

Per chi cerca intrattenimento, il seminterrato rivela una bodega e una sala intrattenimento dotata di bar e proiettore cinematografico. Scoprirai anche una sauna completamente isolata e una comoda officina, oltre a un garage per un minimo di due auto.



lucasfox.it/go/est45273

Vista sul mare, Giardino, Spa, Garage,
Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax,
Vista sul golf, Vista panoramica,
Sistema di allarme, Salone Degustazioni,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Da Ristrutturare, Comunità chiusa,
Caminetto, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 3,233m² in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Questa casa meticolosamente mantenuta vanta il riscaldamento a pavimento in tutto, garantendo comfort tutto l'anno. A complemento della villa principale, c'è un'ulteriore guest house situata a destra dell'ingresso principale, che presenta infinite opportunità di espansione e persino la possibilità di trasformare la proprietà in un boutique hotel.

La Duquesa, la posizione strategica di Manilva, posizionata tra gli aeroporti di Malaga e Gibilterra, aggiunge fascino a questa straordinaria villa.

Per organizzare una visita e per maggiori dettagli, comprese planimetrie e un video tour esclusivo, non esitate a contattarci.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 3,233m² in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna