

1.175.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile »

5	4	340m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.175.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile »

5 Bedrooms **4** Bathrooms **340m²** Planimetrie **2.500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole villa con 5 letti e 4 bagni sul New Golden Mile con viste spettacolari. Esposizione sud-ovest per un ambiente soleggiato e luminoso tutto il giorno

Immersa nei tranquilli dintorni di Selwo, vicino a Platinum Hills sull'ambito New Golden Mile Estepona, scopri un'incantevole villa di campagna rustica progettata nell'invitante stile finca. Questa oasi privata, esposta da sud a ovest, presenta viste accattivanti della costa e del Mediterraneo, rendendola un rifugio ideale per chi cerca serenità e bellezza naturale.

Entrando, un accogliente corridoio conduce ad un'ampia zona giorno con camino, una sala da pranzo adiacente e una cucina moderna e completamente attrezzata. La perfetta connessione tra gli spazi abitativi e le terrazze coperte e scoperte, dotate di una rilassante zona idromassaggio, esalta il fascino della vita all'aria aperta.

La camera da letto principale funge da santuario privato con bagno privato e zona spogliatoio. A complemento di ciò, ci sono quattro camere da letto per gli ospiti arredate con cura, accompagnate da tre bagni e un comodo bagno per gli ospiti.

Il rifugio all'aperto è caratterizzato da una tranquilla piscina privata circondata da invitanti spazi relax e da un rigoglioso e maturo giardino. La comodità è elevata con un pratico posto auto coperto che può ospitare due auto.

Evidenziando i suoi comfort moderni, la struttura vanta riscaldamento centralizzato a gas, aria condizionata, riscaldamento solare dell'acqua e un pozzo d'acqua privato. Posizionata strategicamente vicino al parco naturale Selwo, la villa si trova a breve distanza in auto dalla spiaggia, dal centro di Estepona e dai servizi essenziali. La vicinanza alla Atlas American School, raggiungibile a piedi, aumenta il suo fascino per le famiglie.

In sostanza, questa proprietà unica offre una rara opportunità per chi è alla ricerca di un mix armonioso di tranquillità, comodità e stile. Con il suo fascino distintivo e la sua posizione invidiabile, questa villa merita davvero di essere esplorata per chi cerca uno stile di vita premium sul Nuovo Miglio d'Oro.



lucasfox.it/go/est47334

Vista sul mare, Vista Montagna, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Viste della città, Vista panoramica, Sistema di allarme, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.175.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile »

5 **4** **340m²** **2.500m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna