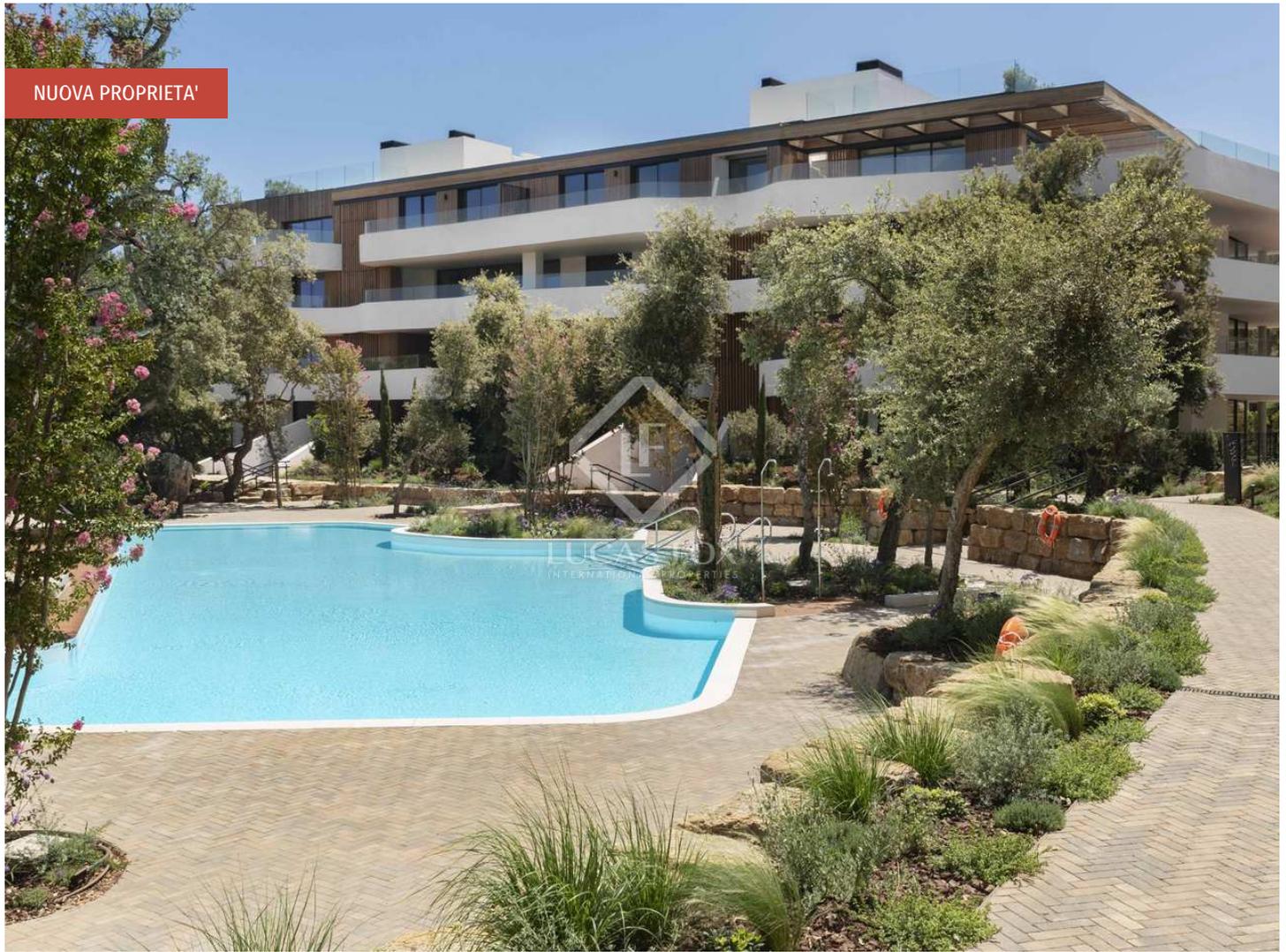


1.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 65m² in vendita a Sotogrande

Spagna » Costa del Sol » Sotogrande »

3	3	144m²	135m²	65m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 65m² in vendita a Sotogrande

Spagna » Costa del Sol » Sotogrande »

3	3	144m²	135m²	65m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Scopri la vita di lusso di La Reserva: appartamenti con 3 letti al piano terra con giardino di 65 m², servizi premium e comfort su misura nel 2025

Immerso nel cuore di La Reserva, sta prendendo forma una comunità illustre, che incarna l'epitome della vita di lusso nel 2025. Questo esclusivo sviluppo presenta sontuosi appartamenti al piano terra con 3 camere da letto, ciascuno completato da un generoso giardino di 65 m², insieme ad attici e case a schiera. I residenti godono di un accesso impareggiabile a strutture all'avanguardia e eccezionali strutture sportive e ricreative, ancorate al rinomato La Reserva Club, giustamente chiamato "The Beach". La comunità è meticolosamente progettata per coltivare un senso di unione senza pari, promettendo un'esperienza di vita senza paragoni.

All'interno di questo straordinario sviluppo, una struttura fitness dedicata, piscine interne ed esterne, una piscina per bambini e un'area spa rigenerante si integrano perfettamente, garantendo ai residenti di dedicarsi ad attività sportive e ricreative di prima qualità a portata di mano, migliorando l'esperienza complessiva della comunità.

Gli appartamenti al piano terra con 3 camere da letto, progettati con cura, mostrano le preferenze abitative contemporanee a pianta aperta, immersi nella luce naturale e dotati di ampie terrazze che invitano i residenti a crogiolarsi nel calore del sole andaluso. Con una superficie totale impressionante di 156 metri quadrati, questi appartamenti dalle proporzioni generose sono dotati di riscaldamento a pavimento e sistemi di climatizzazione aerotermica all'avanguardia.

Gli interni, caratterizzati da un'estetica moderna e raffinata, si collegano perfettamente con le notevoli terrazze, creando uno spazio abitativo coeso e visivamente accattivante. Ogni proprietà comprende la praticità di due posti auto privati e un capiente ripostiglio, sottolineando l'impegno sia per la comodità che per il lusso. Questo complesso, che presenta opulenti appartamenti con 3 camere da letto al piano terra con un giardino di 65 m², è pronto a ridefinire la vita comunitaria, offrendo una miscela senza precedenti di raffinatezza e comfort.



lucasfox.it/go/est47640

Giardino, Palestra, Luce naturale,
Vista sul golf, Vista, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

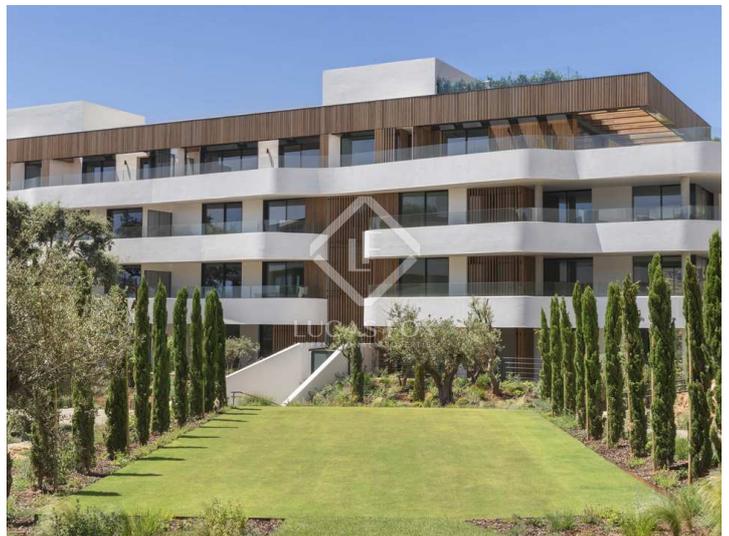
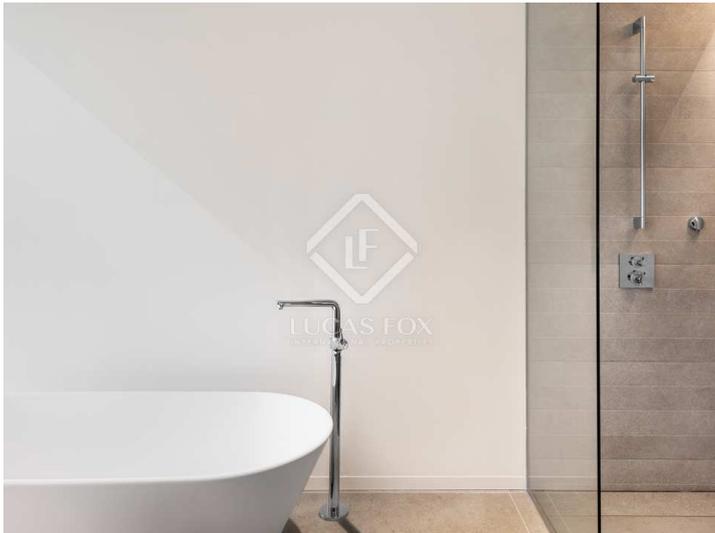
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 65m² in vendita a Sotogrande

Spagna » Costa del Sol » Sotogrande »

3 Bedrooms **3** Bathrooms **144m²** Planimetrie **135m²** Terrazza **65m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna