

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Bedrooms **5** Bathrooms **511m²** Planimetrie **2.010m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Bedrooms **5** Bathrooms **511m²** Planimetrie **2.010m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa lussuosa con ampi spazi abitativi, design moderno e panorami mozzafiato. Due piscine private, terrazze e servizi pensati.

Entrando nella Villa, verrete accolti da un grande ingresso che dà il tono allo squisito design all'interno. Questo spazio conduce senza sforzo alle principali zone giorno situate all'ultimo piano, creando un caloroso benvenuto nel cuore di questa villa splendidamente realizzata. L'ampia area lounge si fonde perfettamente con le terrazze esterne, dove attende una splendida piscina, offrendo una miscela armoniosa di vita interna ed esterna.

Scendendo ai piani inferiori tramite l'ascensore, scoprirai il piano delle camere da letto. Qui si trova la camera da letto principale, dotata di bagno padronale privato e ampio spogliatoio, il tutto collegato alla propria terrazza privata. Una seconda camera da letto, completa di spogliatoio, bagno privato e terrazza privata, attende in fondo al corridoio, offrendo comfort e privacy agli ospiti o ai familiari.

Il piano terra funge da fulcro centrale della casa, caratterizzato da un ampio soggiorno che sfocia senza sforzo sulle terrazze esterne. Grandi finestre inondano lo spazio di luce naturale, accentuando il design meticoloso e l'attenzione ai dettagli presenti in tutta la villa. Un'ulteriore camera da letto con bagno privato e uno spazio ufficio completano questo livello, offrendo versatilità e funzionalità.

La cucina, progettata per coniugare l'estetica moderna con la praticità, invita alla personalizzazione per soddisfare le preferenze del proprietario della casa, fornendo uno spazio in cui la forma incontra la funzione. Le sale da pranzo adiacenti offrono ambienti ideali sia per pasti informali che per riunioni formali, con accesso diretto agli spazi da pranzo all'aperto.

Salendo verso l'alto, la parte superiore della villa svela un solarium, offrendo un rifugio privato con viste impareggiabili. Questo spazio versatile può adattarsi a vari stili di vita, sia che si tratti di contemplazione tranquilla o di intrattenimento vivace.

Il piano seminterrato soddisfa sia la praticità che il tempo libero, offrendo ampio spazio di stoccaggio e il potenziale per ulteriori zone giorno come un home cinema o una palestra, migliorando il fascino e la funzionalità della villa.



lucasfox.it/go/est49414

Vista sul mare, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Vista panoramica,
Vicino scuole internazionali,
Nuova costruzione, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

3	5	511m²	2.010m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Circondata da terrazze meticolosamente progettate, sia coperte che scoperte, la villa invita alle attività all'aria aperta e al relax. Il punto focale è la piscina, circondata da un ampio solarium, perfetto per crogiolarsi al sole.

Con la sua disposizione accurata e le caratteristiche di lusso, la villa promette comfort, privacy e un'esperienza di vita superiore, il tutto ottenuto con sobria eleganza.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

3 Bedrooms **5** Bathrooms **511m²** Planimetrie **2.010m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna