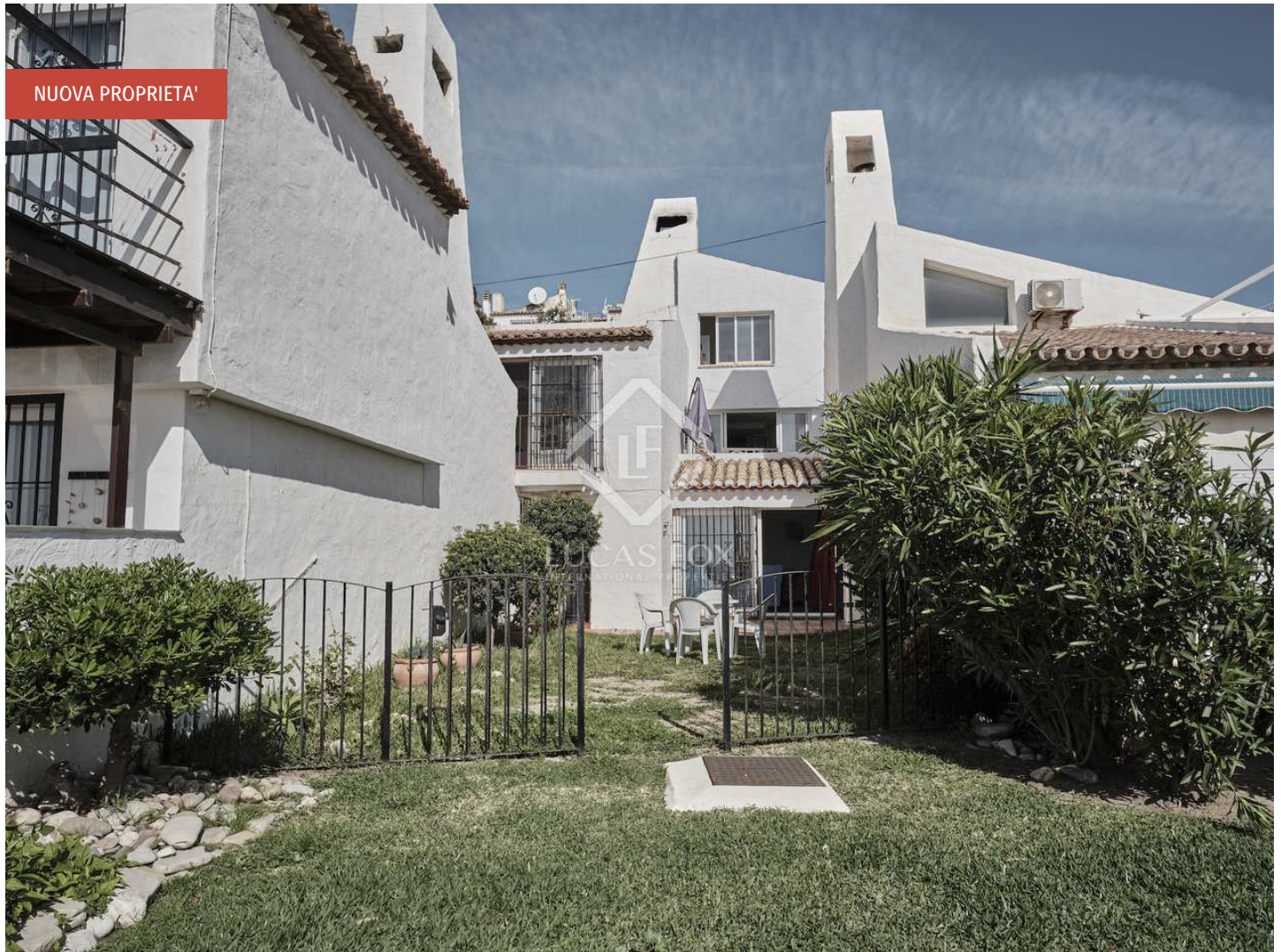


469.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Estepona, Costa del Sol

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

2                      2                      151m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

**469.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Estepona, Costa del Sol**

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **151m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Abbraccia la vita fronte mare a Estepona, in questa residenza a schiera con 2 camere da letto in stile ibizenco con vista mozzafiato e accesso diretto alla spiaggia.**

Scopri le gioie della vita fronte mare con questa incantevole casa a schiera in stile ibizenco con 2 camere da letto, perfettamente posizionata sulla pittoresca costa occidentale di Estepona.

Questa proprietà privilegiata e in prima linea garantisce l'accesso diretto alle spiagge baciata dal sole. Il primo piano ospita la suite principale, completa di bagno privato e un'ampia terrazza che offre viste mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Qui, le mattine sono accolte da serene brezze marine e panorami illuminati dal sole che abbracciano l'orizzonte.

Il viaggio prosegue al piano inferiore fino al piano terra progettato sia per il relax che per gli incontri sociali. La configurazione a pianta aperta comprende una cucina completamente attrezzata, una zona pranzo pronta per pasti memorabili e un accogliente spazio abitativo ideale per momenti piacevoli. L'inclusione di grandi finestre non solo inonda lo spazio di luce naturale, ma offre anche una vista serena sul giardino ben curato, migliorando l'atmosfera tranquilla della casa.

Costruita oltre due decenni fa, questa residenza è stata meticolosamente progettata per sfruttare la sua invidiabile posizione sul mare. L'ampio uso del vetro garantisce che ogni stanza sia inondata di luce solare, mantenendo un ambiente vivace e invitante durante tutto l'anno.

La seconda camera da letto, situata al piano terra, offre uno spazio tranquillo e confortevole con vista sul giardino e un facile accesso a un bagno separato, garantendo la privacy sia agli ospiti che ai residenti.

Anche se potrebbero essere desiderabili piccole ristrutturazioni e ritocchi al giardino, il fascino unico e la posizione impareggiabile di questa proprietà la rendono un'opportunità straordinaria per realizzare la casa dei tuoi sogni al mare.

Vi preghiamo di contattarci per programmare una visita ed esplorare il potenziale che questa proprietà sulla spiaggia ha da offrire.



[lucasfox.it/go/est49674](https://lucasfox.it/go/est49674)

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna



**469.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Estepona, Costa del Sol**

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

**2**            **2**            **151m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna