

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Finca Cortesín

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Finca Cortesín

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **350m<sup>2</sup>** Planimetrie    **900m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di nuova costruzione con 4 camere da letto in vendita a Finca Cortesín, Costa del Sol.

Eleganti case andaluse che offrono un design senza tempo, viste mozzafiato e servizi di lusso. Gli architetti Torras e Sierra fondono tradizione e modernità, mentre La Loma de Cortesín offre privacy, sicurezza e accesso alle migliori strutture da golf.

Con una superficie enorme di 40.000 metri quadrati, questo sviluppo presenta 88 case eleganti. Questa particolare proprietà offre 350 metri quadrati di spazio abitativo, con 4 camere da letto e 4 bagni, realizzati con cura per fondere un design senza tempo con materiali di provenienza locale ed elementi architettonici tradizionali. Questo autentico villaggio andaluso presenta elementi classici come fontane ricoperte di fiori e graziose strade bianche, con le residenze sparse intorno ad esse.

Gli architetti Roger Torras e Ignacio Sierra, rinomati per il loro lavoro sull'Hotel Finca Cortesín, sono celebrati per la loro esperienza nell'elevare il lusso nell'architettura residenziale andalusa. Il loro design si integra perfettamente con l'ambiente naturale, offrendo un'eleganza innegabile. Queste case catturano la quintessenza della cultura andalusa, incorporando elementi di fattorie tradizionali e villaggi imbiancati, con un approccio moderno al design che enfatizza la tranquillità, la luce naturale, gli spazi verdi e i layout generosi.

Sono state utilizzate solo le migliori finiture e accessori, come il riscaldamento a pavimento, le vasche da bagno Kaldewei, i piani cucina in Dekton o in pietra naturale. Elettrodomestici Siemens e piscine rivestite in ceramica o pietra naturale dotate di sistema di trattamento salino e illuminazione.

La Loma de Cortesín vanta ampie viste panoramiche sul Mar Mediterraneo, comodamente situato a poche ore di volo dalle principali capitali europee. Incastonato in uno scenario montuoso panoramico, La Loma offre un livello di servizio, intimità, privacy e discrezione che lo distingue in una delle regioni più ambite della Costa del Sol, rendendolo una destinazione privilegiata.

La Loma de Cortesín ospita un'oasi di 1.700 metri quadrati con servizi ricreativi di alto livello progettati per arricchire la vita dei suoi residenti. Questi includono un centro benessere, un bar a bordo piscina, una palestra, piscine multiple, sale riunioni e altro ancora, il tutto contribuendo a un'esperienza di vita senza pari.



[lucasfox.it/go/est50206](https://lucasfox.it/go/est50206)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista sul golf, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

**3.700.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Finca Cortesín**

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La Loma de Cortesín, immersa nei confini sicuri di una comunità a doppia porta a Finca Cortesín, offre privacy e sicurezza senza precedenti. Questo sistema di sicurezza a più livelli è progettato per garantire un ambiente di vita tranquillo e sicuro, rendendolo la scelta ideale per coloro che danno priorità alla privacy e alla tranquillità. I residenti possono rilassarsi sapendo di essere ben protetti mentre si godono gli ambienti sereni e i paesaggi lussureggianti che definiscono questa enclave esclusiva. Questo impegno per la sicurezza e la discrezione rende La Loma de Cortesín una residenza preferita per le persone più esigenti che cercano un rifugio privato.

Situato adiacente a La Loma, il Finca Cortesín Golf Club è rinomato per le sue eccezionali strutture golfistiche e per aver ospitato prestigiosi tornei internazionali, tra cui il Volvo World Match Play Championship e la Solheim Cup. I residenti di La Loma godono dell'accesso esclusivo a questo rinomato campo da golf, aumentando l'attrattiva della comunità per coloro che apprezzano le migliori esperienze di golf. I paesaggi meticolosamente curati e i campi impegnativi del club offrono un'esperienza di golf superiore, fondendo armoniosamente lo sport con la pittoresca bellezza dell'Andalusia. Questa vicinanza alla Finca Cortesín arricchisce lo stile di vita dei residenti di La Loma, integrando il golf di livello mondiale nella loro vita quotidiana.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.700.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Finca Cortesín

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Finca Cortesín » 29690

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna