

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 68m<sup>2</sup> in vendita a Paraiso

Spagna » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>422m<sup>2</sup></b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 68m<sup>2</sup> in vendita a Paraiso

Spagna » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **422m<sup>2</sup>** Planimetrie    **179m<sup>2</sup>** Terrazza    **68m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

## Scopri il lusso moderno in questa casa spaziosa e versatile con viste mozzafiato, che offre un'esperienza di vita senza pari.

Entra nella Villa 10 del Lyra Residences e scopri un rifugio di moderna eleganza. Questa spaziosa casa vi accoglie con un layout a pianta aperta, che collega perfettamente le aree soggiorno, sala da pranzo e cucina. Goditi l'ampia luce naturale e le finiture eleganti mentre ti muovi attraverso il piano principale.

Al piano inferiore, un versatile seminterrato offre infinite possibilità, da una palestra domestica a un'accogliente camera familiare. Inoltre, il garage integrato aggiunge comodità alla tua routine quotidiana.

Al piano superiore vi aspettano tre invitanti camere da letto, tra cui una serena master suite con il proprio bagno privato. Un bagno di famiglia serve le restanti camere da letto.

Ma la vera sorpresa si trova in cima alla villa: il solarium, un rifugio tranquillo con viste mozzafiato, perfetto per prendere il sole o osservare le stelle.

All'esterno, Lyra Residences offre una comunità sicura e ben tenuta con servizi per tutti.

Villa 10 unisce il comfort moderno al lusso pratico, creando il luogo perfetto da chiamare casa. Se sei pronto a sperimentare il meglio della vita contemporanea, sono qui per aiutarti a renderlo tuo.



[lucasfox.it/go/est50312](https://lucasfox.it/go/est50312)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Spa, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.450.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 68m<sup>2</sup> in vendita a Paraiso

Spagna » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>422m<sup>2</sup></b>	<b>179m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna