

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Gaspara

Spagna » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Gaspara

Spagna » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Casa in vendita a soli 50 metri dalla spiaggia, 3 camere da letto, dependance, ampie terrazze e giardino, con magnifica vista sul Mar Mediterraneo.

Questa affascinante villa si trova in una zona residenziale nella parte occidentale di Estepona. La comunità offre parcheggi, diverse piscine, ampi giardini, un campo da tennis e accesso alla spiaggia.

La casa è situata al centro del terreno ed ha accesso sia dal giardino che dal piano nobile, dove si trovano le aree comuni. Entrando, c'è un ampio foyer che si apre sulla sala da pranzo e sul soggiorno a pianta aperta, rendendo gli spazi molto luminosi e consentendo una vista incredibile da ogni angolo. La cucina si trova sul retro della casa, dove si trova anche la foresteria. La guest house dispone di un'ampia finestra con accesso alla terrazza e di un bagno completo separato.

Al piano inferiore troviamo le tre camere da letto, tutte con accesso diretto al giardino. Anche i tre bagni completi si trovano a questo livello, di cui due privati e uno indipendente.

Al piano superiore della casa si trova un accogliente soggiorno, la cui attrazione principale è l'incredibile vista panoramica sul mare da Estepona allo Stretto di Gibilterra.

Gli spazi esterni comprendono ampi terrazzi, un portico e un ampio giardino. Sono inoltre presenti due piccoli ripostigli ed un deposito per la legna da ardere.

Questa è una grande opportunità per costruire la casa dei tuoi sogni aggiornando questa casa, che vanta una posizione privilegiata e un eccellente orientamento sud-est. Consigliamo una visita per apprezzare appieno le potenzialità di questa casa.



[lucasfox.it/go/est50947](https://lucasfox.it/go/est50947)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Ripostiglio, Esterno, Caminetto, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Gaspara

Spagna » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29680

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna