

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con 574m² terrazza in vendita a Estepona City

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

5	4	521m²	5.860m²	574m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa di 5 camere da letto con 574m² terrazza in vendita a Estepona City**

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

5	4	521m²	5.860m²	574m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE**Villa in stile spagnolo con cinque camere da letto, con vista mozzafiato sul mare e sulle montagne su un ampio terreno nella città di Estepona**

Benvenuti a "Cerro de Alonso Diaz", una splendida villa indipendente che offre viste mozzafiato sul mare nel cuore di Estepona. Situata in posizione perfetta a pochi passi dal centro della città e dalla costa, questa eccezionale proprietà unisce comodità e tranquillità.

Situata su un ampio terreno di 5.860 m², la villa è circondata da giardini maturi, che ospitano una varietà di alberi da frutto, e presenta un'incantevole passerella lungo la parte inferiore della proprietà, ideale per tranquille passeggiate pomeridiane. Per coloro che amano mantenersi attivi, la tenuta vanta un campo da tennis e una piscina.

Entrando nella proprietà, verrai accolto da un grande ingresso che conduce a un ampio soggiorno, perfettamente collegato a una generosa terrazza. Adiacente al soggiorno c'è una cucina in stile andaluso, completa di sala di preparazione, che trasuda carattere e fascino. La terrazza, con il suo ampio spazio, offre l'ambiente perfetto per cenare all'aperto, dove puoi assaporare le viste mozzafiato sia della costa che delle magnifiche montagne della "Sierra Bermeja". Sempre al piano d'ingresso si trovano un comodo bagno per gli ospiti e un'accogliente sala TV.

Scendendo al piano inferiore, facilmente accessibile tramite l'ascensore installato, troverete la zona notte. Questo livello presenta quattro camere da letto più la master suite. Il corridoio offre molto spazio di archiviazione con armadi a muro lungo la parete di destra. Le prime due camere da letto condividono due bagni, mentre la terza camera ha il suo bagno privato. La master suite si distingue per il suo bagno privato e la terrazza privata, dove potrete godere di una vista ininterrotta sul mare.

Il piano più basso della villa è dedicato al tempo libero e al benessere. Qui, scoprirai una palestra completamente attrezzata con sauna e jacuzzi. Una spaziosa sala intrattenimento con una grande TV è completata da una cantina e da un'esclusiva area "Tablao Flamenco", perfetta per godersi musica e spettacoli spagnoli dal vivo. Questo piano include anche un bar che si apre direttamente sulla zona piscina, creando un ampio spazio interno-esterno, ideale per intrattenere.

lucasfox.it/go/est52697

Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Ascensore, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con 574m² terrazza in vendita a Estepona City

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

5	4	521m²	5.860m²	574m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Questa straordinaria villa, situata a Estepona, offre la rara combinazione di una vita lussuosa in un ambiente sereno, pur trovandosi a pochi minuti dalla vivace città e dalla splendida costa.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna