

1.495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 131m² terrazza in vendita a Guadalmina

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3	2	167m²	131m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 131m² terrazza in vendita a Guadalmina

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3 Bedrooms **2** Bathrooms **167m²** Planimetrie **131m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento con 3 camere da letto in vendita nell'ultimo complesso residenziale nella ricercata zona di Guadalmina, caratterizzato da un design moderno e una posizione imbattibile.

Vivi la vita moderna in questo splendido appartamento al terzo piano, situato nell'esclusiva zona di Guadalmina Golf di Marbella. Con una superficie utile totale di ben 252,91 m², questa proprietà è progettata con finiture di alta qualità e una disposizione studiata nei minimi dettagli che collega perfettamente la vita interna ed esterna. Ampie terrazze offrono viste mozzafiato, creando l'ambiente perfetto per il relax o l'intrattenimento.

La zona soggiorno e pranzo open space è inondata di luce naturale, aumentando il senso di spazio e offrendo accesso diretto all'ampia terrazza. L'elegante cucina completamente attrezzata presenta elettrodomestici di prima qualità e un design funzionale, ideale sia per cucinare che per intrattenere. Questo appartamento comprende tre camere da letto di dimensioni generose, con la lussuosa suite principale che offre un bagno privato e accesso diretto a una terrazza privata, offrendo un rifugio sereno. Gli altri due bagni moderni sono spaziosi e progettati per il comfort e la praticità.

Una delle caratteristiche più notevoli di questa proprietà sono i suoi impressionanti spazi esterni, con oltre 131,12 m² di spazio terrazzato scoperto. Questa grande area terrazzata è perfetta per cenare all'aperto, rilassarsi o semplicemente godersi la brezza mediterranea e viste mozzafiato. La connessione senza soluzione di continuità tra l'interno e le ampie aree esterne della proprietà esalta la sensazione di luce e ariosità in tutto l'ambiente.

Situato nella ricercata zona del Guadalmina Golf, questo appartamento offre sia tranquillità che comodità, con facile accesso alle spiagge vicine, ai campi da golf e ai servizi di lusso. Questa proprietà eccezionale unisce il lusso moderno a una posizione privilegiata, rendendola la scelta ideale per chi cerca uno stile di vita esclusivo a Marbella.



lucasfox.it/go/est56442

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Vista sul golf, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 131m² terrazza in vendita a Guadalmina

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3	2	167m²	131m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna