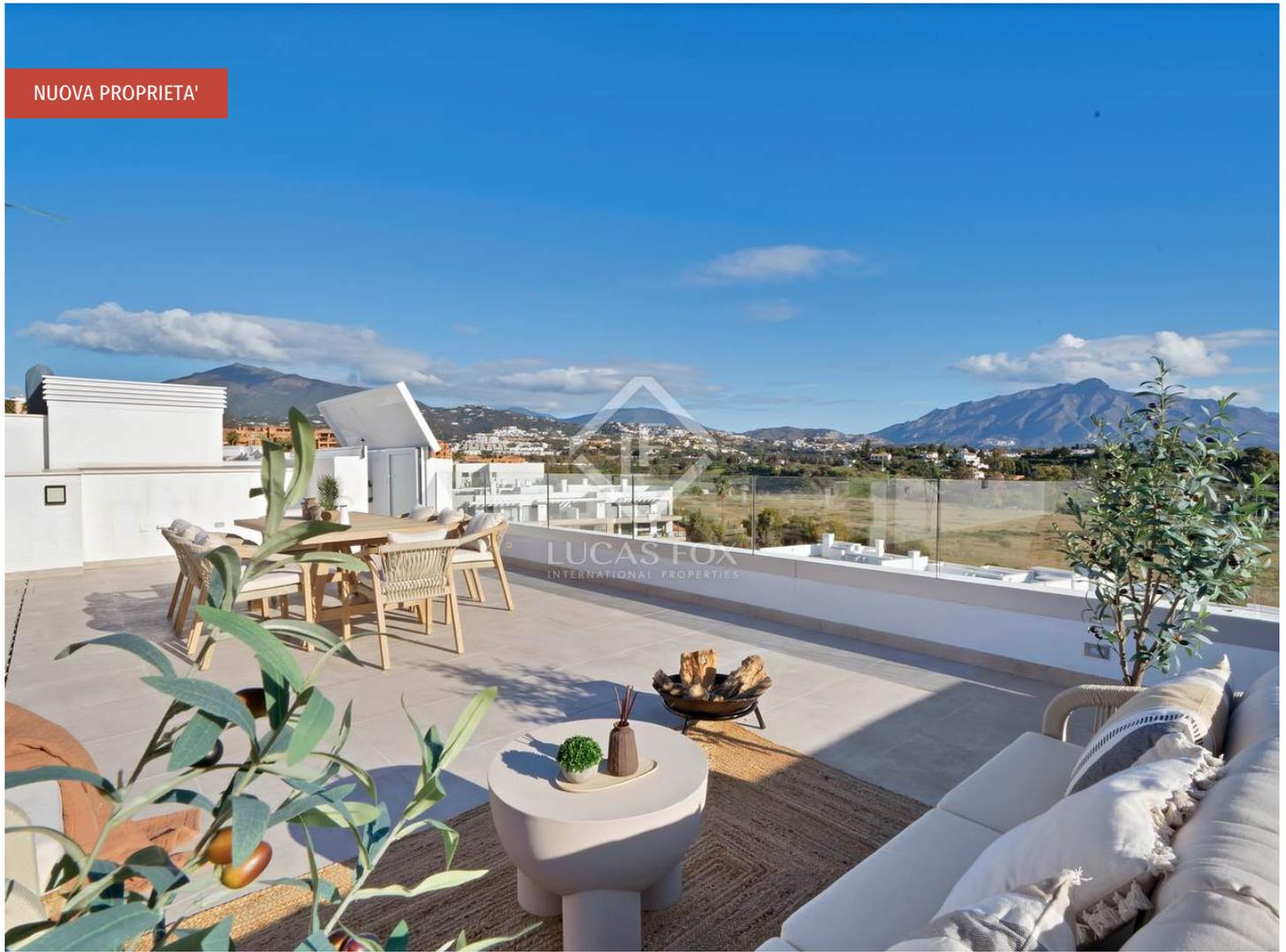


1.100.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>251m<sup>2</sup></b>	<b>135m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprieta'**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.100.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **251m<sup>2</sup>** Planimetrie    **135m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Nuovo attico con 3 camere da letto ad Atalaya Emotion, Estepona, con terrazza privata, solarium e viste mozzafiato. Goditi piscine, jacuzzi, palestra, yoga e molto altro in un lussuoso complesso vicino alla Costa del Sol.**

Scopri il nuovissimo attico di lusso ad Atalaya Emotion, Estepona, disponibile tramite Lucas Fox International Properties. Questo splendido attico con 3 camere da letto dispone di una terrazza privata e di un solarium con viste panoramiche mozzafiato sul paesaggio circostante. Progettata per il comfort e l'eleganza, questa casa moderna vanta finiture di alta qualità, un layout open space e servizi di prima qualità, che la rendono un investimento eccezionale o una casa da sogno sulla Costa del Sol.

Situato in posizione ideale, questo attico è vicino ai campi da golf, al porto, ai negozi, alle spiagge, alla città di Estepona e alle migliori scuole, offrendo una comodità senza pari e uno stile di vita mediterraneo lussuoso. Il suo orientamento a sud-est garantisce abbondante luce naturale per tutto il giorno, mentre i collegamenti di trasporto nelle vicinanze forniscono un facile accesso a Marbella, Puerto Banús e oltre.

Le caratteristiche e i comfort esclusivi includono una spaziosa terrazza coperta e un solarium privato per il relax all'aperto, armadi a muro e TV satellitare per una vita moderna. La proprietà offre anche un parcheggio sotterraneo sicuro e posti auto privati, insieme a piscine comuni, jacuzzi e rigogliosi giardini paesaggistici. Per coloro che cercano uno stile di vita attivo, c'è una palestra completamente attrezzata, un'area yoga e un campo da bocce, così come una piscina per bambini e un'area giochi per una vita a misura di famiglia.

Questo attico di lusso a Estepona, disponibile tramite Lucas Fox International Properties, rappresenta una rara opportunità di vivere in un ambiente esclusivo, con comfort, praticità e potenziale di investimento eccezionali.

Vi preghiamo di contattarci oggi stesso per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/est57769](https://lucasfox.it/go/est57769)

Giardino, Palestra, Sistema domotico, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

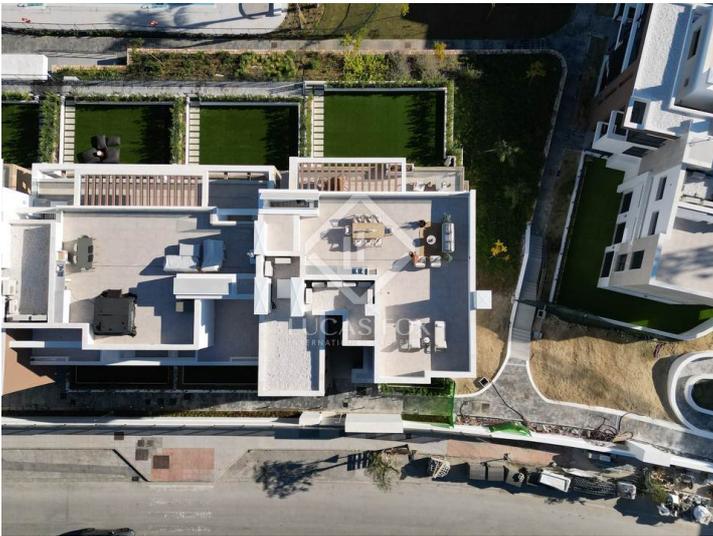
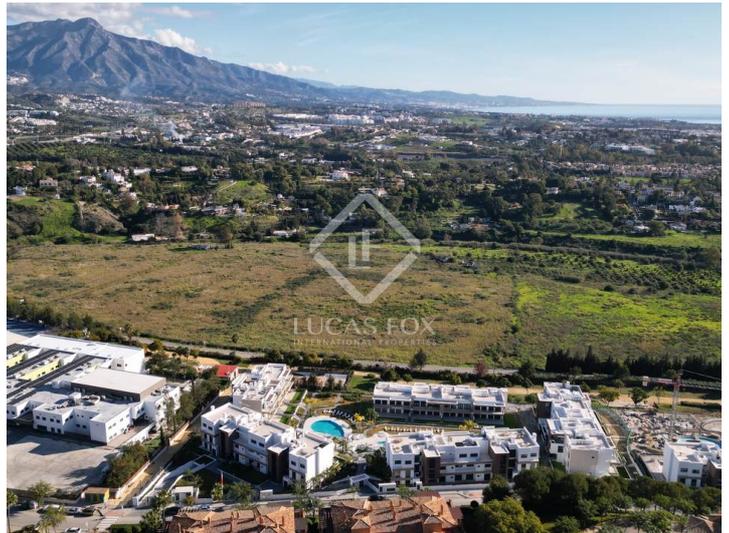
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

1.100.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 135m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **251m<sup>2</sup>** Planimetrie      **135m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna