LUCAS FOX
A Dils company

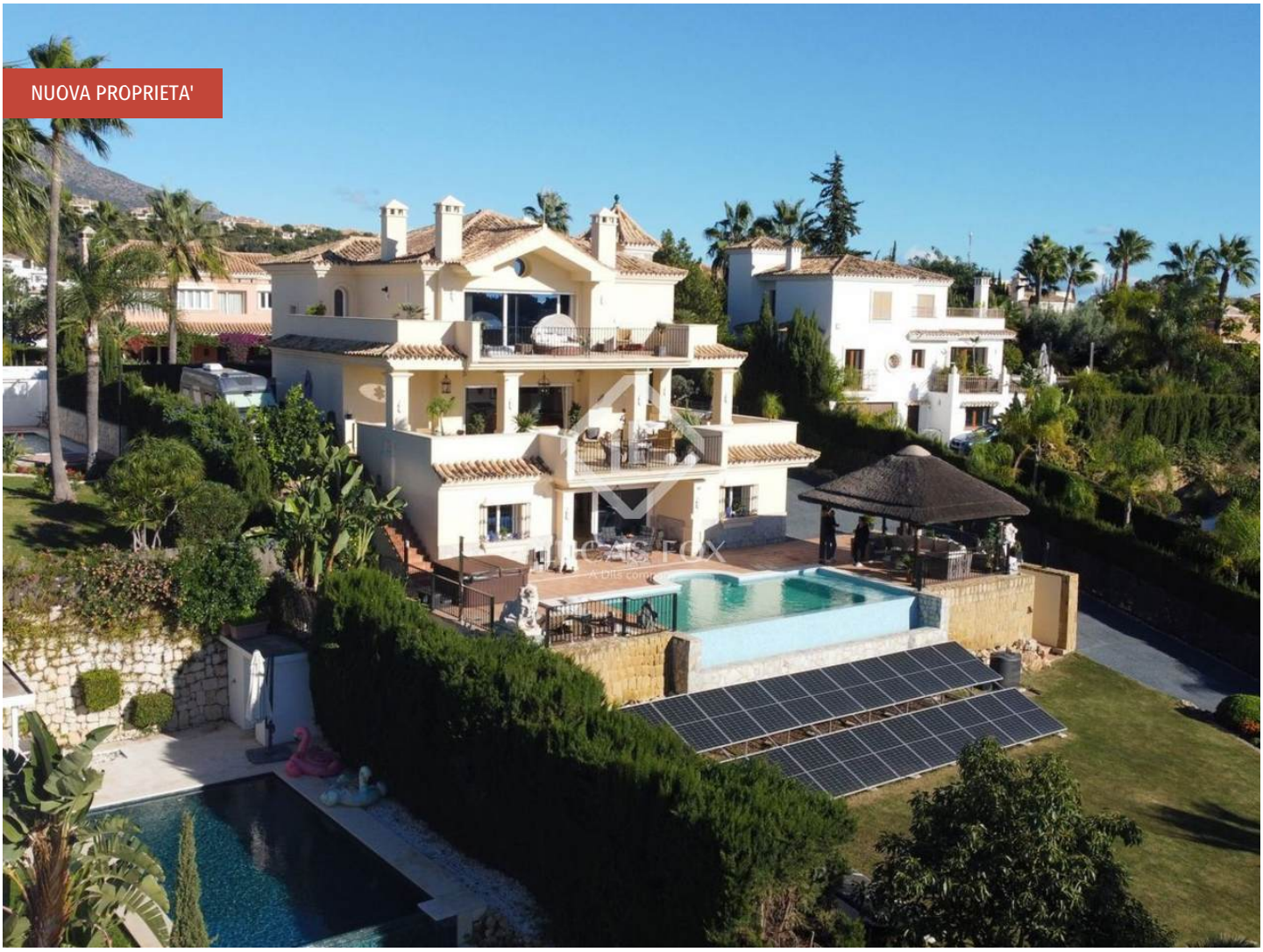
REF. EST58993

3.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,702m² in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	157m²	1.702m²
Bedrooms	Bathrooms	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. EST58993

3.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,702m² in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	157m²	1.702m²
Bedrooms	Bathrooms	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Immerso tra le esclusive colline della Golf Valley di Nueva Andalucía, la zona più prestigiosa di Marbella, questo capolavoro architettonico ridefinisce lo stile di vita mediterraneo moderno.

Situata nel cuore della prestigiosa Golf Valley di Marbella, questa eccezionale villa offre il perfetto equilibrio tra lusso, privacy e funzionalità. Con una vista aperta sulla montagna di La Concha e un layout elegante e contemporaneo, questa casa è progettata sia per una vita sofisticata che per un intrattenimento senza sforzo.

Costruita nel 2012 e mantenuta secondo i più alti standard, la villa sorge su un generoso terreno di 1.702 m² e si estende su 654 m² su tre livelli, collegati da un ascensore interno.

Tra i servizi principali figurano la piscina a sfioro riscaldata con sistema di acqua salata, una terrazza coperta per pranzare e rilassarsi e un gazebo con barbecue incorporato e cucina esterna. Il tutto immerso in un rigoglioso giardino paesaggistico con alberi da frutto e sistema di irrigazione completo, numerose aree relax e 157 m² di terrazze coperte e scoperte. Il garage offre due posti auto, oltre a un ulteriore parcheggio esterno.

Per ulteriori informazioni contattateci.

lucasfox.it/go/est58993

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. EST58993

3.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 1,702m² in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	157m²	1.702m²
Bedrooms	Bathrooms	Terrazza	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna