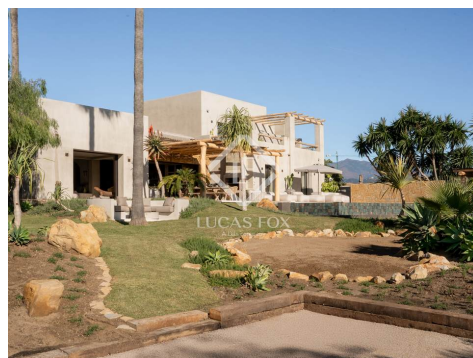
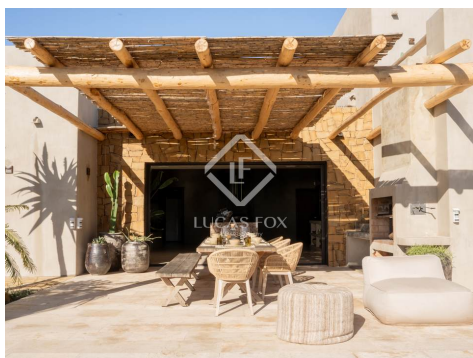
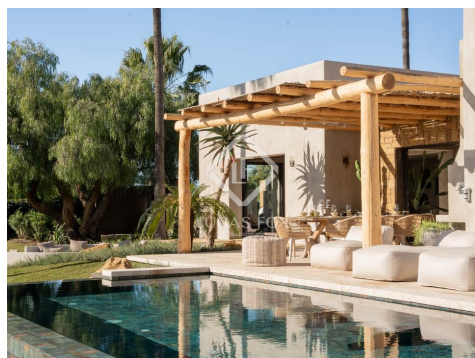
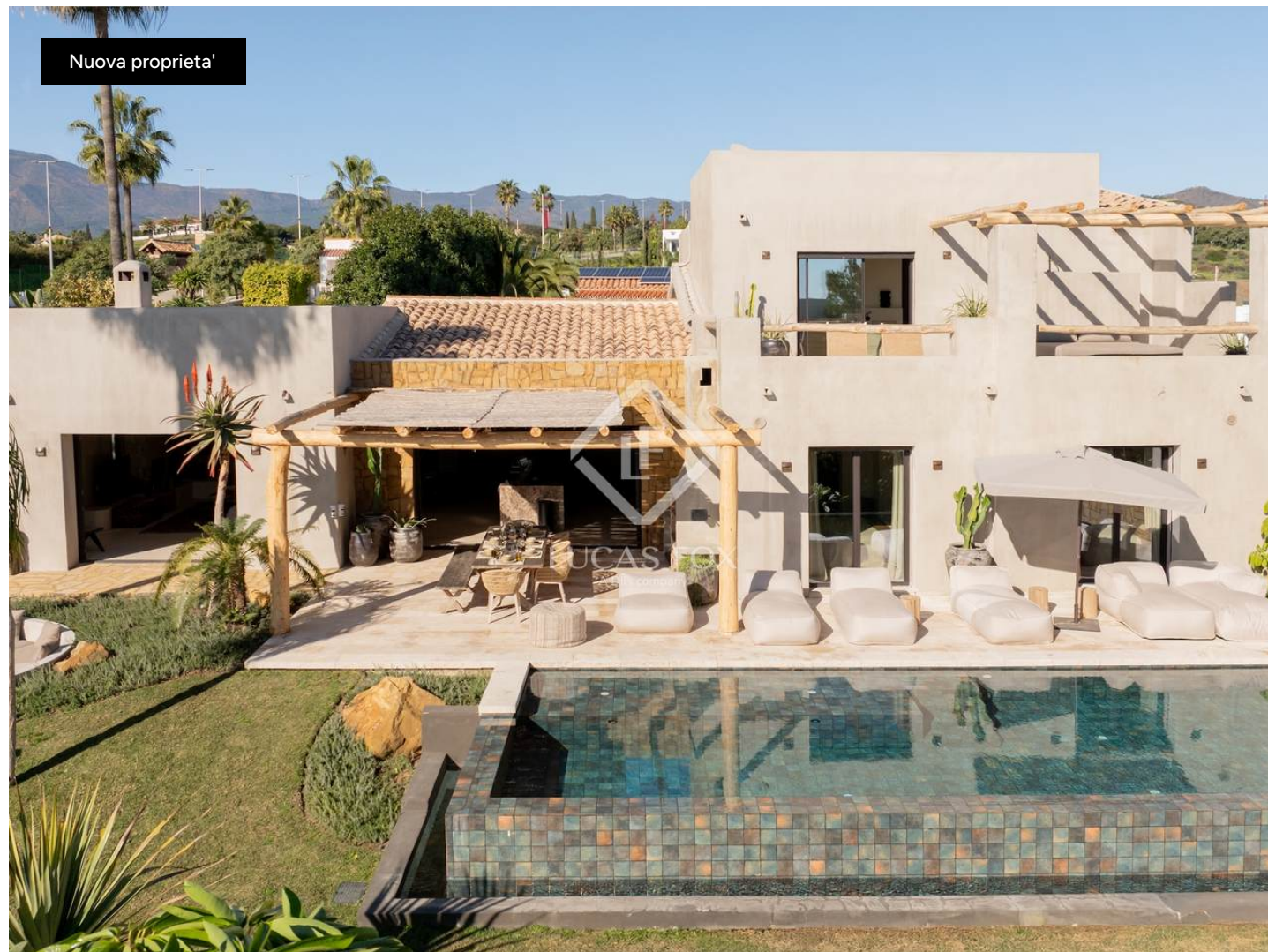


3.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 137m² terrazza in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

5	5	385m ²	137m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 137m² terrazza in vendita a New Golden Mile

Villa Prana è una villa ristrutturata dotata di piscina a sfioro riscaldata, giardini rigogliosi e cinque camere da letto disposte su due livelli, situata nella tranquilla zona residenziale di Selwo, Estepona.

Villa Prana è una residenza unifamiliare ristrutturata, situata nella tranquilla zona residenziale di Selwo, Estepona. La qualità e l'entità della ristrutturazione sono comprovate dal Certificato di Completamento Finale ufficiale.

Il suo design fonde materiali naturali, texture calde e un'estetica mediterranea organica. Pavimenti continui, interni luminosi e spazi ben definiti creano un'atmosfera serena e contemporanea. La cucina, concepita come punto focale della vita sociale, si collega perfettamente alla zona pranzo e alle terrazze esterne, incoraggiando la vita indoor-outdoor tutto l'anno.

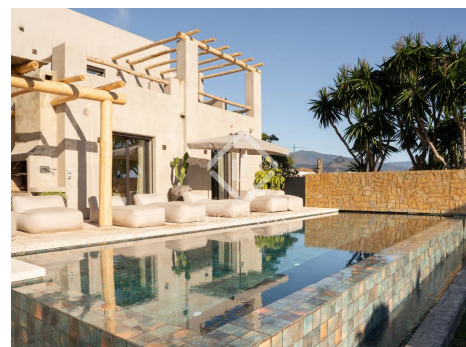
La villa si sviluppa su due piani e offre cinque camere da letto e cinque bagni, ognuno progettato per creare un'atmosfera tranquilla e naturale. Il piano superiore è dedicato alla suite principale, dotata di cabina armadio, bagno privato e due terrazze private, una coperta e una scoperta, che offrono tranquilli spazi esterni con vista panoramica.

Le restanti camere da letto al piano terra offrono privacy e accesso diretto all'esterno.

All'esterno, Villa Prana offre una selezione di aree pensate per il relax e la socializzazione: una piscina a sfioro riscaldata, aree lounge ombreggiate e aperte, una zona barbecue e giardini paesaggistici che avvolgono la casa. I dettagli esterni e le piante aumentano la privacy e creano armonia con la natura circostante.

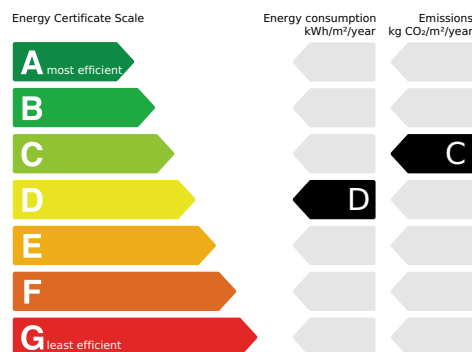
Ulteriori caratteristiche includono un doppio posto auto coperto e spazi di stoccaggio integrati. La posizione offre un equilibrio tra tranquillità, natura e comodo accesso alla costa, ai servizi, ai sentieri pedonali e alle strade principali.

Villa Prana è una residenza pronta all'uso, ideale per chi cerca comfort, privacy e uno stile di vita naturale in una delle zone residenziali più attraenti di Estepona.



lucasfox.it/go/est64789

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino,
Servizio di portineria, Garage,
Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio,
Zona Relax, Viste della città,
Vista sul golf, Vista, Sistema domotico,
Sistema di allarme,
Salone Degustazioni, Ristrutturato,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

3.970.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 137m² terrazza in vendita a New Golden Mile



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna