

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# Estrella del Mar Appartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**

Completamento

**Concessa**

Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# Estrella del Mar Appartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**      **Concessa**  
Completamento      Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a East Marbella, Costa del Sol

Un notevole nuovo sviluppo composto da appartamenti, attici e, in una fase successiva ancora da realizzare, villette a schiera con 2 o 3 camere da letto. In questa posizione perfetta potrete godere di uno stile di vita familiare equilibrato, in un ambiente tranquillo e di una vivace vita sociale con numerosi servizi a vostra disposizione.

A Estrella del Mar, le aree comuni nello sviluppo sono aperte, spaziose e attraenti. Le case sono state progettate per soddisfare i più alti standard di comfort e qualità, un posto auto e un ripostiglio sono inclusi nel prezzo di vendita.

Gli appartamenti avranno anche il certificato BREEAM®, un sistema che contribuisce a promuovere un edificio molto più sostenibile e rispettoso dell'ambiente naturale.

Le aree comuni riceveranno un'attenzione particolare per garantire che l'elevato standard di vita fluisca in tutto il complesso di Estrella del Mar. Ci saranno 2 magnifiche piscine sia per adulti che per bambini. Per i residenti che preferiscono lavorare da casa, sarà disponibile una comoda area di co-working appositamente progettata. Ci sarà anche una palestra completamente attrezzata per i residenti di Estrella de Mar.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni su queste bellissime nuove case.

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	105m <sup>2</sup> , Terrazza 22m <sup>2</sup>



[lucasfox.it/go/estrella-del-mar](https://lucasfox.it/go/estrella-del-mar)

### Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna



# Prezzi su richiesta New development - Venduto

## Estrella del Mar Apartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Apartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol

**Q4 2023**

**Concessa**

Completamento

Licenza di costruzione



3 2 1 132,36 m<sup>2</sup>



### PLANTA BAJA. PUERTA H

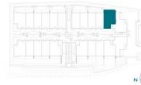
3D.E

Superficies	1
S. Útil interior	89,2
Baño 1	4,0
Baño 2	3,1
Cocina	8,0
Distribuidor	5,1
Dormitorio 1	12,0
Dormitorio 2	13,0
Dormitorio 3	10,0
Entrada	4,0
Lavadero	2,0
Salón-Comedor	25,1
S. Construida C/Comunes	132,0
Terraza	22,0
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001

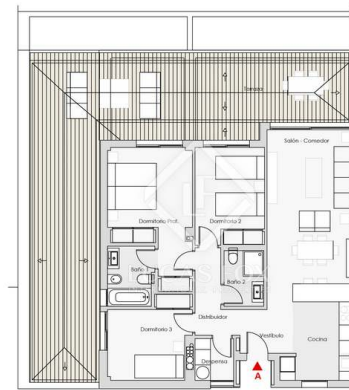
S. Construida vivienda 133,0

S. Útil vivienda 98,0



Información de la obra: Proyecto de urbanización y construcción de un complejo residencial de apartamentos en East Marbella, Costa del Sol. El presente documento es una copia de la información técnica y no debe ser utilizado para fines de construcción sin la supervisión de un profesional competente.

3 2 1 191,77 m<sup>2</sup>



### PLANTA ATICO.

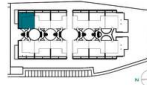
3D.K

Superficies	1
S. Útil interior	82,0
Baño 1	4,0
Baño 2	3,0
Cocina	8,0
Distribuidor	4,0
Dormitorio 1	14,0
Dormitorio 2	10,0
Dormitorio 3	9,0
Entrada	3,0
Lavadero	2,0
Salón-Comedor	22,0
S. Construida C/Comunes	117,0
Terraza	74,0
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001

S. Construida vivienda 127,0

S. Útil vivienda 90,0



Información de la obra: Proyecto de urbanización y construcción de un complejo residencial de apartamentos en East Marbella, Costa del Sol. El presente documento es una copia de la información técnica y no debe ser utilizado para fines de construcción sin la supervisión de un profesional competente.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna