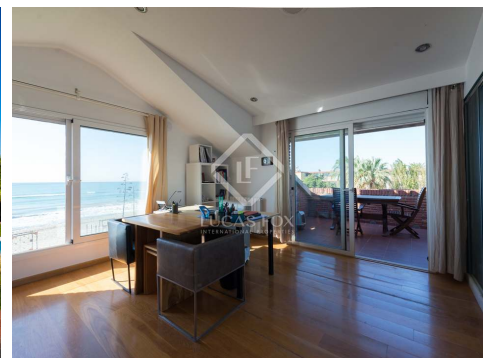
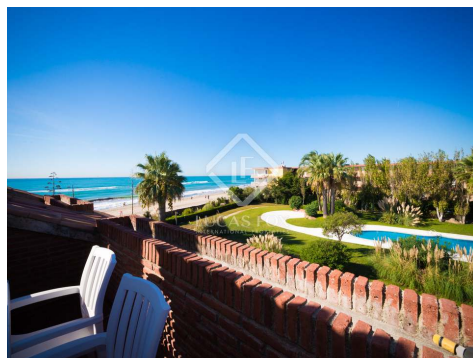
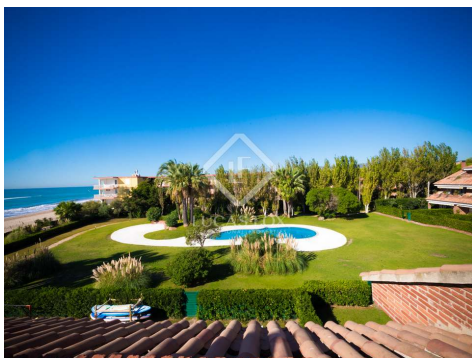


€2,695,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**7** Bedrooms    **8** Bathrooms    **500m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

€2,695,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**7** Bedrooms      **8** Bathrooms      **500m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Magnifica casa con grandi finestre con vista sul mare e 6 camere doppie, tutte con il proprio bagno.

Questa casa ti fa sentire come se fossi dentro il mare. Si entra attraverso la sala d'ingresso e quando si entra c'è una grande cucina americana che si apre sul portico e poi sul giardino. Sulla sinistra c'è un enorme soggiorno con camino e un tavolo da pranzo con divano e un piccolo bagno con doccia.

La casa ha 610 m<sup>2</sup> costruiti con un giardino di 500 m<sup>2</sup>, e ha tre balconi. Al primo piano ci sono quattro camere doppie, ognuna con il proprio bagno e spogliatoio. Quando siamo saliti sulle scale e abbiamo raggiunto il secondo piano, abbiamo trovato un'area di studio nel mezzo con un grande divano e una magnifica vista sul mare. Inoltre, ci sono altre due camere doppie con il proprio bagno e una delle due camere da letto ha un balcone.

Nel seminterrato c'è un'altra camera da letto e bagno, il ripostiglio, la lavanderia, una sala macchina ventilata e un'altra area ventilata dove è possibile riporre verdure o cibo. A parte c'è un parcheggio per quattro veicoli che funge da ripostiglio.

All'esterno c'è un parcheggio con pergola per altre quattro auto. Il giardino si affaccia sul mare, da un lato, e l'area comune con piscina e alberi, dall'altro.

Recentemente l'operazione di riscaldamento e condizionamento è stata migliorata con una riforma. La casa ha anche una stanza per il servizio nel seminterrato.

Questa casa è perfetta per le famiglie che lavorano in città e vogliono vivere tranquilli lontano dal caos e anche per gli investitori stranieri che vogliono ottenere il Golden Visa in Spagna.



[lucasfox.it/go/gav14841](https://lucasfox.it/go/gav14841)

Vista sul mare, Giardino, Piscina,  
Garage privato, Servizio di portineria,  
Luce naturale, Parquet,  
Pavimento in marmo, Parcheggio, Allarme,  
Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone,  
Barbecue, Camerino per cambiarsi,  
Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno,  
Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento,  
Ristrutturato, Sicurezza,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

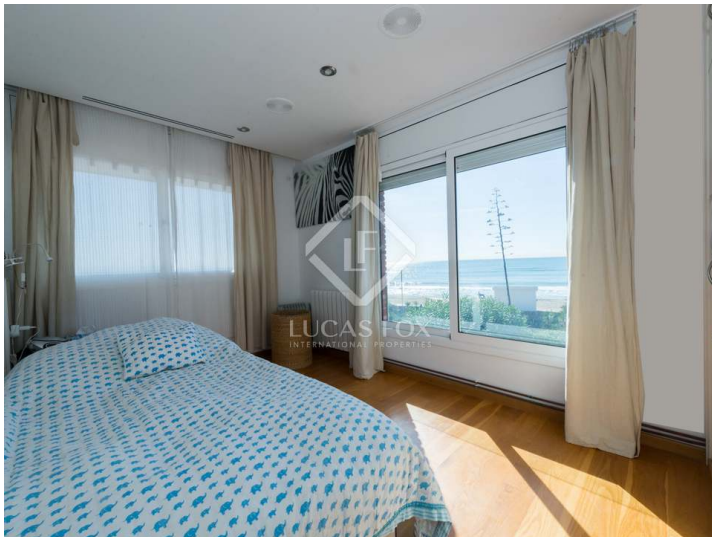
+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

€2,695,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**7**                    **8**                    **500m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna