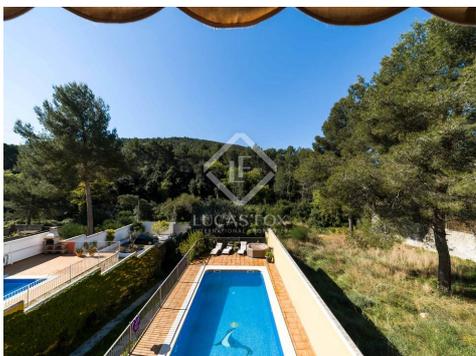


995.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 372m² in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

7	4	360m²	496m²	89m²	372m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 372m² in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

7	4	360m²	496m²	89m²	372m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Spaziosa e luminosa villa con 7 camere da letto con giardino e piscina in vendita in zona tranquilla immersa nella natura sulla strada Sentiu.

Lucas Fox presenta questa villa di 480 m² situata in una zona residenziale molto tranquilla, di fronte a un'area protetta dove non è consentita la costruzione e circondata dalla vegetazione. Si trova a meno di 10 minuti in auto da ristoranti, supermercati, scuole, a 15 minuti dall'aeroporto ea 25 minuti da Barcellona.

Offre ampi spazi privati, così come aree comuni perfette per divertirsi con la famiglia durante tutto l'anno. La villa è distribuita su più soppalchi e tutte le stanze ricevono abbondante luce naturale e splendide viste sulla natura circostante.

Entriamo dal piano terra e abbiamo un soggiorno sul lato sinistro e un altro soggiorno con camino sul lato destro, totalmente diverso. Scendiamo di mezzo piano e troviamo una spaziosa sala da pranzo con grandi finestre che si aprono sul balcone, oltre ad un'ampia cucina con accesso al terrazzo e un bagno completo.

Un altro mezzo piano sotto, ci sono due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato, accesso alla cantina e una sala giochi su due livelli. Il piano inferiore offre una sala estiva in stile ibizenco con camino e accesso ad un ampio portico, zona barbecue e zona relax con amache. Da questo livello si accede anche al garage, attualmente condizionato a palestra, oltre che al giardino e alla piscina ad elettrolisi salina.

Tornando al piano terra, saliamo di mezza rampa e troviamo la camera padronale con due spogliatoi e bagno privato con vasca. Su questo piano si trova anche un'altra camera matrimoniale. Se saliamo di un altro mezzo piano, abbiamo due camere matrimoniali e un bagno completo e nel soppalco successivo ci sono altre due camere matrimoniali, una delle quali condizionata come lavanderia. Infine al piano superiore si trovano due ampi terrazzi con bella vista.

La casa è costruita con materiali di prima qualità come pavimenti in marmo, tra gli altri. E' autosufficiente nel consumo di energia elettrica con pannelli solari installati sul tetto e dispone di aria condizionata. C'è la possibilità di installare un ascensore all'interno della casa.



lucasfox.it/go/gav17643

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

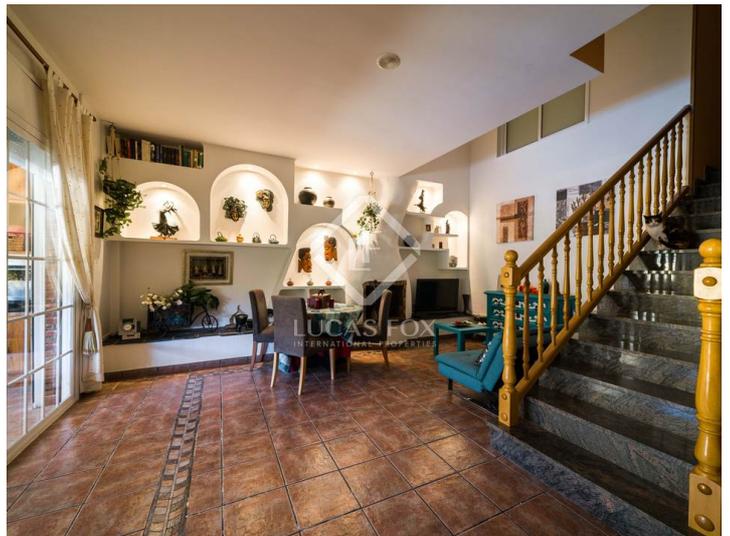
995.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 372m² in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

7	4	360m²	496m²	89m²	372m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Un'ottima opportunità per le famiglie come prima o seconda residenza grazie alle sue ampie dimensioni e all'ottima posizione. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna