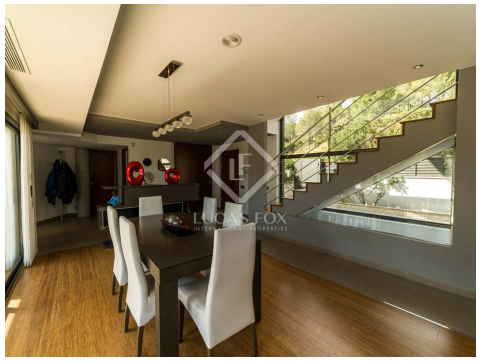
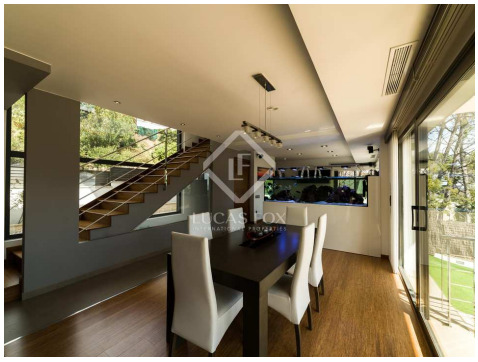
1.240.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 381m² in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	270m²	526m²	116m²	381m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino





Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.240.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 381m² in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	270m²	526m²	116m²	381m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Spaziosa e luminosa villa da 5 camere da letto con diverse terrazze e finiture di ottima qualità, in vendita in una posizione eccellente vicino al parco naturale del Garraf.

Questa grande villa si distingue per essere moderna e allo stesso tempo molto calda e accogliente, con una vista incredibile su tutta la valle e sul mare. Si trova ai margini della foresta del Parco Naturale del Garraf, in un'area che è già una riserva, quindi è molto tranquilla e non può più essere costruita. È anche a pochi minuti da tutti i servizi.

Entriamo nella villa al piano principale, dove c'è la sala da pranzo con grandi finestre che si aprono sulla terrazza, ideale per celebrare i pasti con la famiglia o gli amici. Da qui, scendendo una scala, arriviamo alla piscina di sale circondata da un prato, perfetta per prendere il sole.

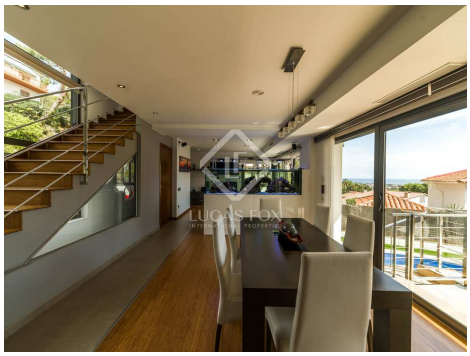
Ritornando alla sala da pranzo, sulla sinistra troviamo un ampio soggiorno con numerose finestre che permettono di godere dei panorami, e sulla destra c'è una camera da letto matrimoniale adibita a sala giochi per bambini. È molto pratico averli vicini quando si è nella zona giorno, ma permettendo loro di mantenere il proprio spazio.

Infine, questo piano ha un ampio bagno e la spaziosa cucina con zona lavanderia. La cucina ha anche accesso alla terrazza.

Quando si sale al primo piano troviamo una camera da letto matrimoniale come un ufficio e un bagno. Continuando lungo il corridoio, arriviamo ad altre due camere matrimoniali e, infine, all'enorme camera da letto principale con armadi a muro, una zona relax, un ampio bagno con vasca idromassaggio e una terrazza privata.

Al piano superiore c'è un ampio solarium con un'area relax, che può essere coperta con una tenda grande, se lo si desidera. C'è anche una casa di legno attrezzata come zona bar con bar e frigoriferi per organizzare grandi feste con gli amici mentre vi godete una delle viste più spettacolari di Montemar.

La casa è completata da un seminterrato a livello della piscina con un ampio parcheggio per tre auto, un ampio ripostiglio, l'area macchine e un bagno completo per il servizio della piscina.



lucasfox.it/go/gav17857

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista,
Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.240.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 381m² in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	270m²	526m²	116m²	381m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Un altro dei punti salienti di questa casa è che è fatto in modo che non ha bisogno di quasi manutenzione. La casa risale a pochi anni fa ed è in perfette condizioni. I suoi ampi spazi aperti sono molto ben distribuiti e le ampie finestre inondano gli spazi di luce e permettono di osservare fantastici panorami.

Per garantire il massimo comfort, la casa dispone di un ascensore che collega i diversi piani, pavimenti in parquet di bambù, pompa di calore e aria condizionata regolabile in tutte le stanze e sistema di allarme. La cucina è inoltre dotata di un piano cottura in vetroceramica, senza gas; tutto è elettrico.

Non esitate a contattarci per visitare questa splendida casa di famiglia o ricevere maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.240.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 381m² in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

5	4	270m²	526m²	116m²	381m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna