

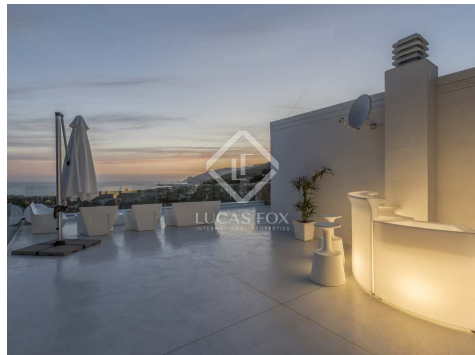
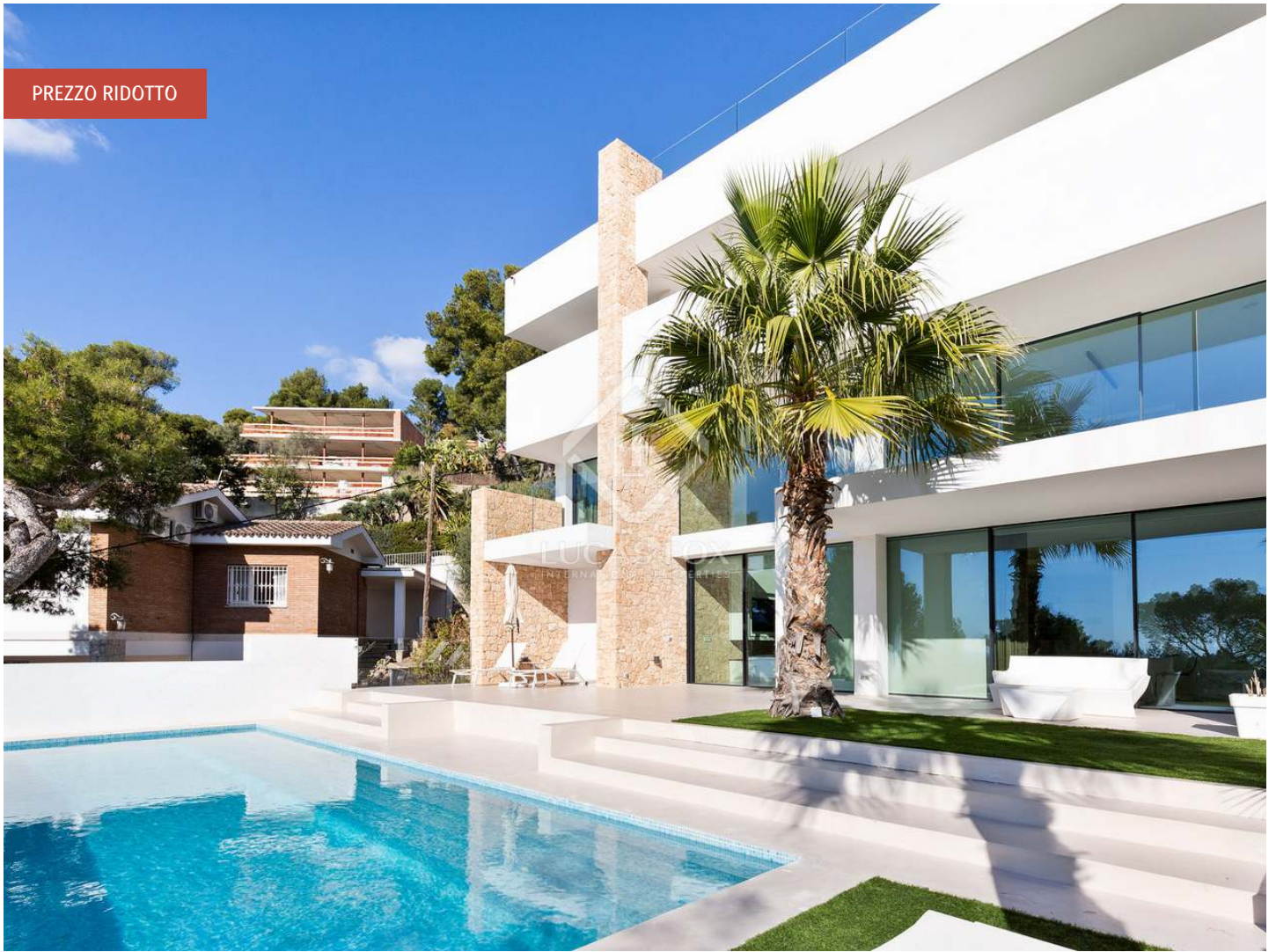
3.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

3.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Esclusiva villa di nuova costruzione di 740 m² con finiture di altissima qualità, esposizione sud e vista da sogno sul Mar Mediterraneo.

Ti presentiamo una delle ville più esclusive dell'intera costa di Barcellona. A prima vista, puoi vedere tutti i suoi dettagli architettonici, progettati da Jaime Serra Verdaguer, che ha dedicato sei anni di lavoro per costruire questo pezzo esclusivo in un ambiente unico.

Uno dei dettagli più importanti è la pietra, estratta direttamente da una cava di Sant Antoni de Portmany, a Ibiza. Questo materiale viene utilizzato nella facciata esterna ed è attaccato alle pareti degli interni della casa creando un'atmosfera aperta, con l'ambiente mediterraneo che circonda la villa. Le sue finestre grandi e grandi permettono a questo sogno di diventare realtà.

Entrando nella casa, troviamo un atrio luminoso e bello che si collega al piano principale. Questa altezza è composta da una grande sala da pranzo e una grande cucina a pianta aperta con un'isola centrale ed elettrodomestici di fascia alta. Sullo stesso piano, abbiamo anche un bagno di cortesia e una camera da letto con bagno privato con spogliatoio.

Saliamo al primo piano, che consiste in una master suite con vista incredibile sul Mar Mediterraneo e due spaziose suite con bagno privato. Tutte e tre le camere beneficiano dell'accesso a una terrazza privata con vista sul mare e sulla costa di Castelldefels e Garraf.

Al secondo piano, si accede a un solarium di circa 80 m², ideale per organizzare cene e feste in compagnia di familiari e amici, circondato da un imbattibile ambiente mediterraneo.

Il piano -1 è composto da un ampio soggiorno con camino a gas e soffitto a doppia altezza. Troviamo anche un altro soggiorno, attualmente utilizzato come ufficio, con la possibilità di installare una cucina estiva, se lo si desidera. Una suite con spogliatoio e un bagno con sauna completano questo livello.



lucasfox.it/go/gav22808

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

3.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Da qui, possiamo accedere all'esterno della villa, che offre una piscina privata traboccante e spazi adattati per ricreare aree rilassanti nel vero stile di Ibiza. Abbiamo anche un secondo livello completamente paesaggistico, ideale per i bambini. Tutto il paesaggio della villa è realizzato da Martirìa Figueras, un grande professionista nel settore della decorazione per esterni.

Infine, il piano -2 ha un ampio soggiorno che potrebbe essere trasformato in un home cinema o in una sala giochi per bambini con bagno completo. Questo livello comprende anche la sala macchine e la lavanderia.

Infine, all'accesso alla villa ha uno spazio per il parcheggio privato e una piccola stanza che potrebbe essere utilizzata come cancello di sicurezza. Allo stesso modo, la casa è dotata di un ascensore, che collega a tutti i piani.

Contattaci per questa proprietà

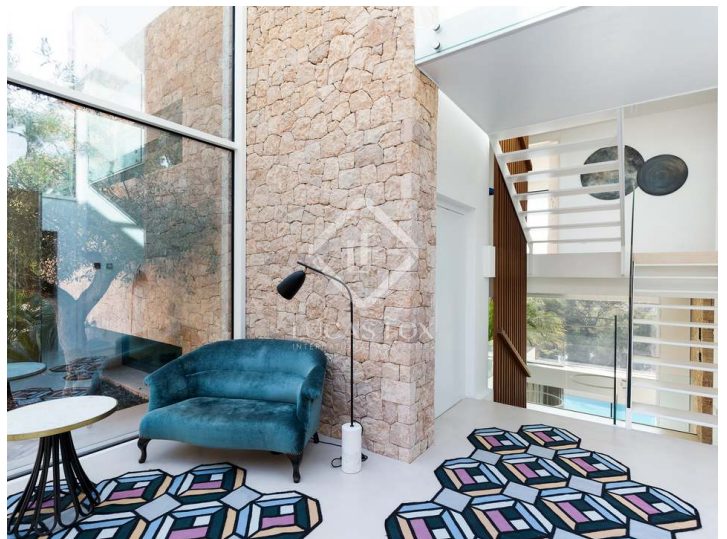
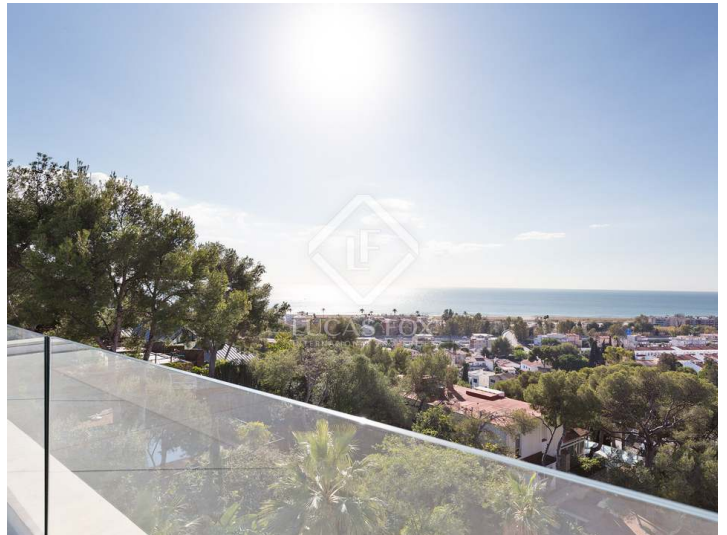
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

3.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 200m² in vendita a Bellmar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellmar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna