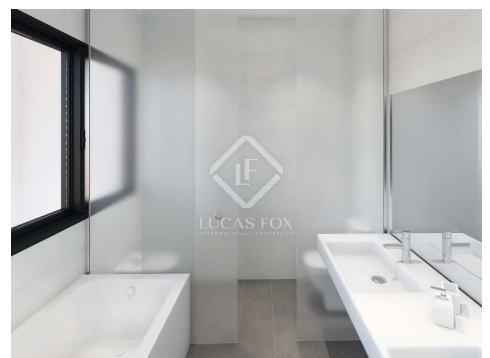


1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08871

4 Bedrooms
5 Bathrooms
262m² Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08871

4 Bedrooms
5 Bathrooms
262m² Built size

DESCRIZIONE

Esclusiva villa a 3 piani con garage e piscina privata a Botigues de Sitges, a soli 2 chilometri da Castelldefels.

Esclusiva villa a 3 piani con garage e piscina privata a Botigues de Sitges, a soli 2 chilometri da Castelldefels.

La villa si trova nell'esclusiva urbanizzazione di Rat Penat, una zona soleggiata e tranquilla con splendide viste sul mare e sulla foresta, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia di Port Ginesta. Questo complesso residenziale è ben collegato con i mezzi pubblici e con l'aeroporto, Barcellona e Sitges dall'autostrada, ed è vicino a diverse prestigiose scuole internazionali della zona.

Questo nuovo complesso è composto da 8 ville indipendenti con piscina e giardino privato su terreni individuali, per garantire tranquillità e privacy.

La villa è composta da 3 piani più un seminterrato e si distingue per la spaziosità e la luce delle sue stanze, ideali per una famiglia, con 4 camere da letto e 5 bagni e una superficie di 262 m².

Ha un design moderno, con una gamma di colori neutri e bianchi che, combinati con il caldo pavimento in legno, creano una stanza elegante e confortevole. Allo stesso modo, la villa gode dell'accesso a una splendida terrazza privata con piscina, il luogo ideale per approfittare del clima caldo della zona, prendere il sole, rilassarsi con un buon libro o fare colazione con la famiglia durante il fine settimana. Le finestre e la terrazza offrono viste sul mare o sulle montagne.

La villa viene messa in vendita con finiture complete, mobili da cucina e impianto idraulico. Allo stesso modo, è dotato di un riscaldamento della pompa di aria calda-fredda, finestre in alluminio e ha un ripostiglio e una lavanderia per garantire il massimo comfort.

La consegna è prevista per la prima metà del 2020.



lucasfox.it/go/gav23472

Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza,
Parcheggio, Esterno, Nuova costruzione,
Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08871

4 Bedrooms **5** Bathrooms **262m²** Built size



SUPERFICIES APROXIMADES
 - Superficie útil (p.z.): 216,28 m²
 - Superficie construida (Int.): 261,69 m²
 - Espai lliure exterior: 594,90 m²
 DATA: MARÇ 2018

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna