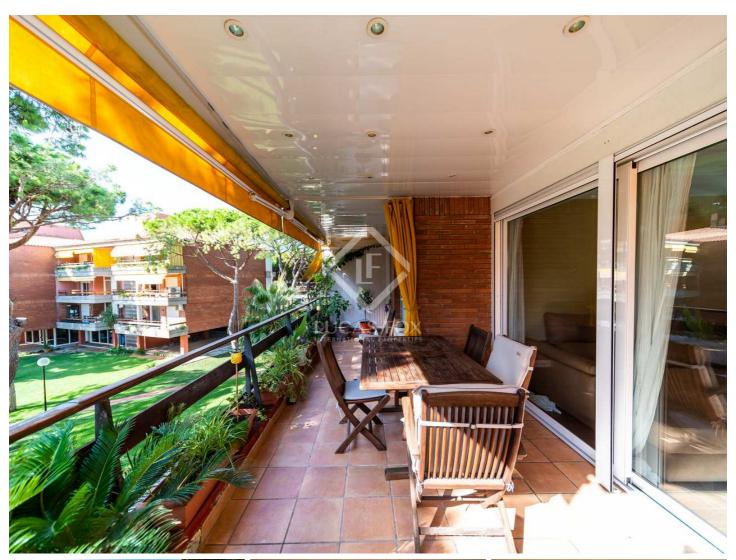


## 695.000 € Appartamento - In vendita

# Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 2 118m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie











### 695.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 2 118m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

#### **DESCRIZIONE**

# Ottima opportunità sia per vivere che per investire in seconda linea a Gavà Mar, in vendita con inquilini.

\*OUESTO IMMOBILE È ATTUALMENTE AFFITTATO\*

Questo moderno appartamento di 190 m² ha una posizione privilegiata, in un'esclusiva urbanizzazione privata con piscina comune a Gavà Mar, a soli 80 metri dalla spiaggia con accesso privato dalla comunità. Un sottopassaggio collega l'urbanizzazione direttamente alla spiaggia, senza la necessità di attraversare la strada.

Dall'ingresso possiamo accedere sia ad un ampio soggiorno che al terrazzo privato, dove potrete rilassarvi nelle calde notti estive o fare colazione all'aperto.

L'appartamento dispone inoltre di un'ampia cucina completamente ristrutturata ed attrezzata. Dispone di 4 ampie camere da letto con armadi a muro e due bagni completi.

Ci sono pochissime case di questo tipo disponibili nella zona e la domanda è molto alta, quindi sarebbe anche un'ottima opportunità di investimento, con un grande potenziale di redditività.

Contattaci per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/gav23948

Terrazza, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Ascensore, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata



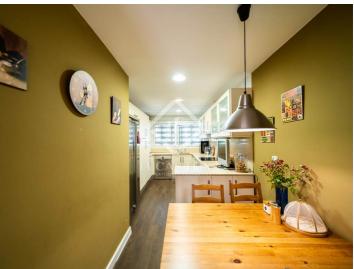
## 695.000 € Appartamento - In vendita

# Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 2 118m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.