

**690.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Pineda, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**690.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Pineda, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **200m<sup>2</sup>** Built size      **50m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Bella casa a schiera di 200 m2 con 4 camere da letto, in ottime condizioni, vicino a tutti i servizi in vendita a Can Bou, Castelldefels.**

Casa semindipendente in ottime condizioni in quanto ristrutturata da poco tempo con un design moderno e molto funzionale. In ottima posizione, vicinissimo alle migliori scuole pubbliche e private, nonché alla spiaggia e al centro del paese. Si trova in una zona residenziale molto tranquilla senza rumore di aerei e che offre diversi parchi e spazi sportivi.

L'immobile è distribuito su 3 livelli:

Al piano terra abbiamo un ampio soggiorno di 40 m<sup>2</sup>, con una cucina aperta dove la luce naturale entra durante il giorno grazie al suo orientamento a sud. Inoltre, è incluso un bagno di cortesia.

Il primo piano ospita la zona notte con 4 camere da letto con armadi a muro, di cui una suite con bagno privato, e un altro bagno di cortesia completo a servizio del resto delle camere.

Al secondo piano troviamo un monolocale di 30 mq con accesso al solarium e terrazzo di 25 mq oltre ad un ripostiglio di 15 mq.

Dispone infine di un giardino privato di 50 mq.

La casa gode di finiture di pregio.

L'urbanizzazione dispone di un parcheggio privato, nonché di un'area comune con piscina per bambini e adulti.

Ideale per una famiglia in cerca di spazio, comodità, tra città e mare.



[lucasfox.it/go/gav28433](https://lucasfox.it/go/gav28433)

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Aria condizionata, Cucina attrezzata,  
Esterno, Lavanderia, Riscaldamento,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Vicino scuole internazionali

### **Contattaci per questa proprietà**

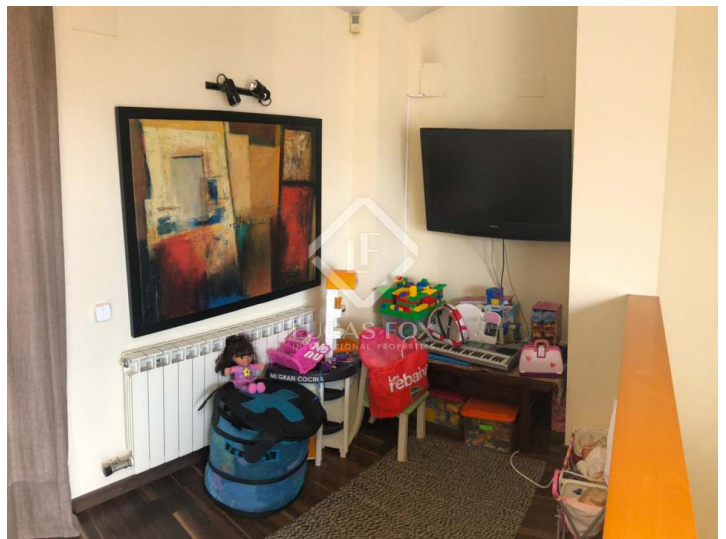
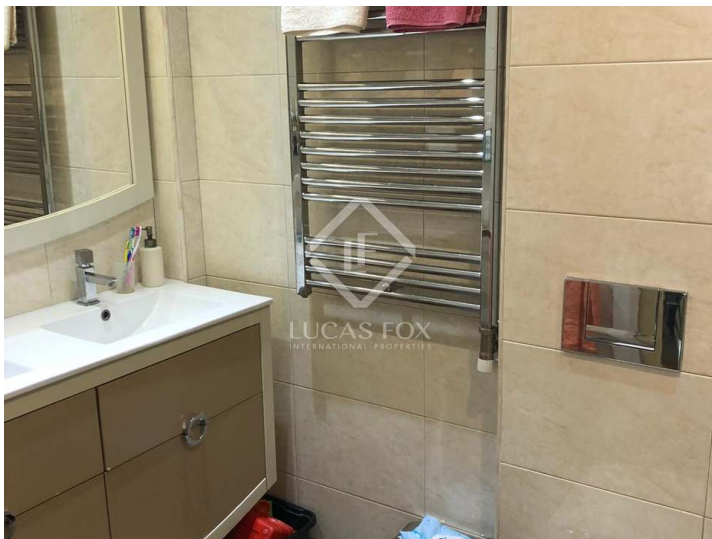
+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**690.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Pineda, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna