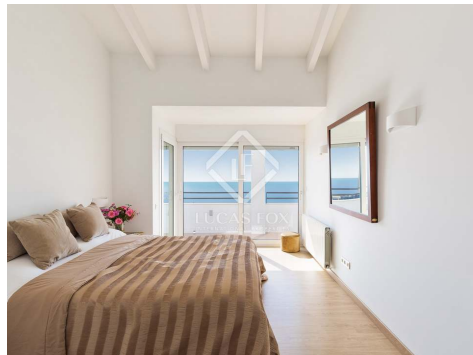
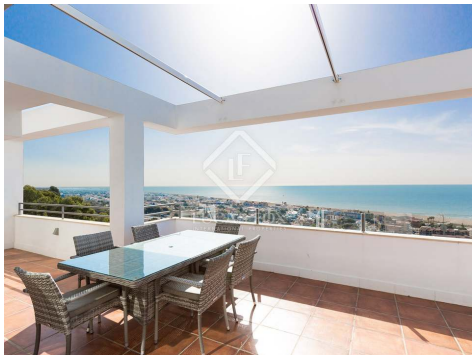


€1,950,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 250m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

€1,950,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 250m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Eccellente casa con 7 camere da letto con vista mare unica in vendita a Bellamar, Barcellona

Questa prestigiosa villa si trova tra il mare e la montagna, su un grande terreno di 941 m² a Bellamar, vicino a tutti i servizi della zona ea soli dieci minuti a piedi dalla spiaggia. La casa si distingue per essere circondata dal silenzio e dalla privacy in un lussuoso ambiente mediterraneo, esposta a sud, con spazi ampi e aperti, soffitti alti e spettacolari viste panoramiche sul mare. Questa magnifica villa è stata completamente ristrutturata nel 2021 ed è pronta per trasferirsi.

Entrando, ci rechiamo direttamente al portone principale della casa, oltre ad un giardino con vista spettacolare sul mare e sulla spiaggia, immerso nel bosco naturale di rocce e pini marittimi, su un terreno che gode di grande privacy e di una posizione unica nella zona. Troviamo una piscina di design e un portico lungo 25 metri con maestosi archi, perfetto da utilizzare come zona chill-out o zona barbecue.

Al piano nobile, abbiamo un moderno e ampio soggiorno con accesso ad una fantastica e spaziosa terrazza con vista panoramica sul mare, dove ogni giorno si può apprezzare la meravigliosa alba e tramonto. Segue una cucina moderna dal design spettacolare, con una cantina per i vini ed elettrodomestici da incasso di fascia alta. In fondo alla cucina si trova la lavanderia. Alla fine del corridoio si trova la master suite con accesso alla terrazza e vista sul mare, e un bagno completo en suite. Successivamente, troviamo lo spogliatoio principale, anch'esso con accesso alla terrazza, vista mare e molta luce naturale. Infine, abbiamo una camera matrimoniale con accesso al terrazzo e un altro bagno completo e ancora con la meravigliosa vista sul mare.

Al piano inferiore, al quale accediamo tramite una moderna scala interna in legno con illuminazione, troviamo dapprima un bellissimo androne che ci dà accesso ad una spaziosa e luminosa sala multimediale, con accesso diretto ad un secondo terrazzo con vista mare. Sullo stesso piano troviamo due camere matrimoniali con molta luce naturale e un'altra camera matrimoniale con bagno completo en suite, tutte con vista mare, un ampio spogliatoio con armadi a muro e un altro bagno con doccia.



lucasfox.it/go/gav28546

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Palestra, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Allarme, Aria condizionata, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

€1,950,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 250m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino

Scendiamo le scale per raggiungere il seminterrato, dove si trova un ampio ripostiglio con capacità sufficiente per riporre le biciclette, e la sala macchine. Infine troviamo la palestra, un ampio spazio con diverse macchine e accessori per la pratica sportiva.

La casa è dotata di due caldaie gemelle, ha il riscaldamento centralizzato, che può essere controllato digitalmente, garantendo così la massima efficienza energetica. Dispone inoltre di aria condizionata, due router Wi-Fi ad alta velocità, ciascuno situato su un piano, tenda da sole elettrica sulla terrazza superiore, sistema di allarme e tapparelle elettriche di sicurezza su tutte le finestre.

Senza dubbio, una villa unica sul mercato con splendida vista panoramica. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

€1,950,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 250m² in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna