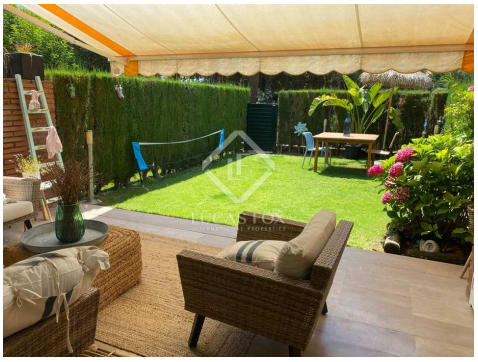
1.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4	3	292m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4	3	292m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Bella casa bifamiliare di 292 m², completamente ristrutturata con gusto squisito e con 4 camere da letto in vendita in una delle zone più esclusive di Gavà Mar.

Bella casa bifamiliare, in zona residenziale molto esclusiva di Gavà Mar, a pochi metri dalla spiaggia, in un contesto residenziale molto curato e sorvegliato.

La casa a tre piani è affascinante ed è stata costruita nel 1989, anche se è stata appena completamente rinnovata meno di un anno fa. È stato dato un tocco moderno e minimalista, che genera comfort.

Entriamo nella casa attraverso un ingresso signorile che si apre su uno spazio molto ampio che attraversa tutta la casa. Questo spazio ospita la zona giorno open space, con cucina all'americana e soggiorno-pranzo con accesso alla terrazza con il suo giardino, la sua zona relax estiva e barbecue. Questo stesso giardino ha accesso diretto alla grande piscina comunitaria circondata da un giardino. L'impianto si completa con un wc di cortesia.

Al primo piano abbiamo la zona notte con una camera da letto con bagno privato con vasca e accesso al balcone, un'ampia camera da letto divisibile in due più piccole, un bagno completo e un piccolo guardaroba.

Più in alto abbiamo il soppalco polivalente attualmente adibito a spazio musica e biblioteca, con spazi di stivaggio e accesso a un balconcino.

La casa dispone anche di un seminterrato, con garage per due auto (ci sono anche altri due posti all'esterno vicino all'ingresso), una zona lavanderia, una camera matrimoniale.

La casa è dotata di riscaldamento a metano in tutti gli ambienti, aria condizionata e finiture generali di pregio.

Lo spazio esterno comune è molto gradevole con spazi verdi con piante ben curate, un'area giochi per bambini e una piscina.

È una casa di città ristrutturata con gusto squisito ed è perfetta per le famiglie che cercano una residenza normale o una seconda residenza.

lucasfox.it/go/gav32240

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4	3	292m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna