

**890.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**6** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**421m<sup>2</sup>** Planimetrie



VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**890.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**6** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**421m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Attico angolare di 221 mq realizzato con 6 camere e 4 bagni più solarium privato con piscina di circa 200 mq in vendita a Gavà Mar.

Attico angolare in seconda linea di spiaggia nell'esclusiva zona di Gavà Mar. Si compone di 221 mq costruiti con sei camere e quattro bagni, oltre a solarium privato con piscina di circa 200 mq. È una casa eccezionale per le sue dimensioni e la sua posizione privilegiata.

Si trova all'interno dell'eccellente e rinomata urbanizzazione di Formentor, che offre ai suoi vicini l'accesso alle aree comuni ben tenute che includono un campo da tennis, una piscina, un giardino, un'area per bambini e spazi chiusi della comunità multiuso.

Saliamo al terzo piano per accedere alla casa. Si compone di sei camere da letto, di cui cinque matrimoniali, con armadi a muro, quattro bagni (attualmente due adibiti a ripostiglio), un'ampia cucina indipendente e un ampio soggiorno-pranzo con accesso al terrazzo che circonda l'appartamento. In cima troviamo un enorme solarium ad uso privato con piscina e vista da sogno a 360 gradi.

La casa comprende al piano interrato, un doppio ripostiglio e quattro posti auto coperti.

Questo attico duplex è dotato di aria condizionata, riscaldamento ed è molto luminoso.

Si tratta di una casa esclusiva a Gavà Mar, con un grande potenziale e la possibilità di ristrutturarla a proprio piacimento per creare un duplex da sogno.



[lucasfox.it/go/gav32812](https://lucasfox.it/go/gav32812)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**890.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**6** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**421m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna