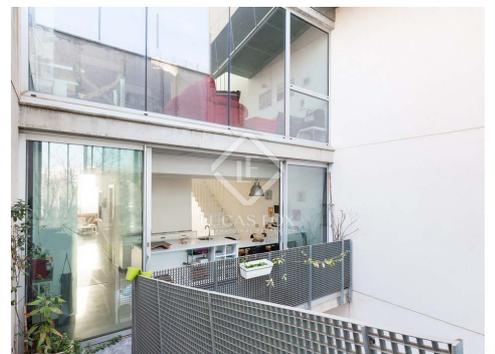


690.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 Bedrooms 5 Bathrooms 253m² Planimetrie 107m² Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 Bedrooms **5** Bathrooms **253m²** Planimetrie **107m²** Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva casa dal design moderno di 257 m² con 3 camere da letto, una piscina sul tetto e un progetto architettonico unico in vendita nel centro di Gavà, Barcellona.

Esclusiva casa nel centro di Gavà. È stato costruito nel 2013 sulla base di un eccezionale progetto architettonico realizzato da Pepe Gascón e non lascerà nessuno indifferente grazie al suo design unico.

Questa casa attaccata a due edifici è costruita su un terreno che si collega con due strade. Si distingue per il suo stile moderno, la sua luminosità e il suo ampio spazio. Nella sua concezione si è cercato di dare risalto all'architettura e ai suoi scorci, con finiture sobrie.

La facciata è completamente vetrata, sebbene sia ricoperta da una rete metallica dispiegata con montanti verticali di tubo rettangolare, per generare un minimo filtro in modo da non sentirsi così esposti allo sguardo altrui.

Accediamo alla casa attraverso il piano terra dove troviamo un ingresso che distribuisce la zona notte con le sue tre camere da letto, ciascuna con bagno privato.

Saliamo le scale per accedere al primo piano dove abbiamo un ampio volume a doppia altezza con ampie finestre che permettono l'ingresso di abbondante luce naturale. Qui c'è un soggiorno-pranzo con camino e una cucina a vista, oltre a un bagno di cortesia e una lavanderia.

Dalla cucina saliamo un piccolo camminamento sospeso e accediamo a un locale multiuso completamente vetrato come se fosse un acquario sospeso tra due altezze in aria... Qualcosa di eccezionale.

Al secondo piano disponiamo di uno spazio polivalente attualmente adibito a studio con biblioteca e zona sportiva.

Al terzo ed ultimo piano, abbiamo un'ampia terrazza solarium, con uno spazio chill-out e scendendo una piccola rampa, troviamo una piscina che sembra essere sospesa sulla città.

Tutta la casa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Inoltre, beneficia di un grande potenziale, poiché è pronto per montare un ascensore ed è anche possibile costruire due piani aggiuntivi.



lucasfox.it/go/gav33028

Terrazza, Piscina, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

690.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 Bedrooms **5** Bathrooms **253m²** Planimetrie **107m²** Plot size

Contattaci per visitare personalmente questa incredibile casa. Inoltre, puoi accedere al seguente link per vedere il tour virtuale a 360*: <https://bit.ly/3rr2z2d>.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna