

1.485.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08860

**3** Bedrooms  
**5** Bathrooms  
**262m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**1.485.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gavà Mar**

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08860

**3** Bedrooms      **5** Bathrooms      **262m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Porzione di casa bifamiliare con 3 camere da letto in ottime condizioni in vendita a 100 metri dalla spiaggia, nella zona esclusiva di Gavà Mar.**

Lucas Fox presenta questa casa bifamiliare in vendita a Gavà Mar. È completamente ristrutturata e in perfette condizioni per trasferirsi.

La casa è distribuita su tre piani, oltre al piano seminterrato.

Entrando a sinistra troviamo un bagno per gli ospiti. Proseguendo lungo il corridoio, sulla destra, troviamo un ufficio. La cucina-pranzo è molto spaziosa e luminosa, in un open space che si apre sul soggiorno. La cucina è completamente attrezzata e dispone di elettrodomestici di fascia alta. Dal soggiorno possiamo accedere al terrazzo, dove potrete gustare tranquille colazioni. La terrazza ha accesso all'area comune, molto tranquilla con piscina comune.

Il primo piano è composto da due ampie camere matrimoniali, ciascuna con bagno. Nel corridoio troviamo ampi e spaziosi armadi con spazio sufficiente per riporre gli effetti personali.

Al secondo piano troviamo la camera matrimoniale, con due terrazzi e proprio bagno. Dalle terrazze possiamo goderci sia l'alba che il bellissimo tramonto.

Il piano semi-interrato dispone di un parcheggio, una lavanderia, una cantina ed un'ulteriore camera da letto, ideale per ospiti o di servizio.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/gav35823](https://lucasfox.it/go/gav35823)

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.485.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08860

**3** Bedrooms  
**5** Bathrooms  
**262m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna