

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Bellamar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>1.002m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Bellamar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**7** Bedrooms      **6** Bathrooms      **416m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.002m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Eccellente villa con giardino, piscina e splendida vista in vendita a pochi minuti dalla spiaggia di Poal, Castelldefels.

Questa grande villa unifamiliare con mattoni a vista gode di una posizione idilliaca, immersa nella natura ea pochi minuti dalla spiaggia di Castelldefels. Gode di una splendida vista, di una piscina, di diverse terrazze, di un garage per 5 auto e offre molta luce naturale durante il giorno.

La casa ha una superficie di 416 m<sup>2</sup> e si trova su un terreno di 1.000 m<sup>2</sup>. E' distribuito su tre comodi piani, oltre al piano seminterrato.

Al piano terra accediamo al corridoio, che si collega con un ampio o bilocale soggiorno-pranzo con camino e soffitti alti e accesso diretto alla terrazza con zona chill-out, giardino, area barbecue e piscina. Sullo stesso piano troviamo anche una cucina spaziosa, recentemente rinnovata e completamente attrezzata, una camera da letto con bagno privato con vasca, la sala giochi o l'ufficio e una toilette.

Il primo piano offre due camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato e accesso al terrazzo con magnifica vista panoramica.

Al secondo piano troviamo altre due camere matrimoniali e un bagno completo con doccia.

Il piano seminterrato ha la zona acqua e stireria, una camera di servizio, un bagno completo e l'accesso al parcheggio con una capienza di cinque auto.

Questa bella casa ha finiture di alta qualità, pavimenti in marmo, soffitti alti, riscaldamento e aria condizionata, sistema di allarme e armadi a muro.

Questa casa sarebbe l'ideale per le famiglie che cercano una casa accogliente, luminosa e confortevole in un ambiente tranquillo e sicuro, a pochi minuti dalla spiaggia e dalle scuole internazionali, dall'aeroporto e dalla città di Barcellona.



[lucasfox.it/go/gav37665](https://lucasfox.it/go/gav37665)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

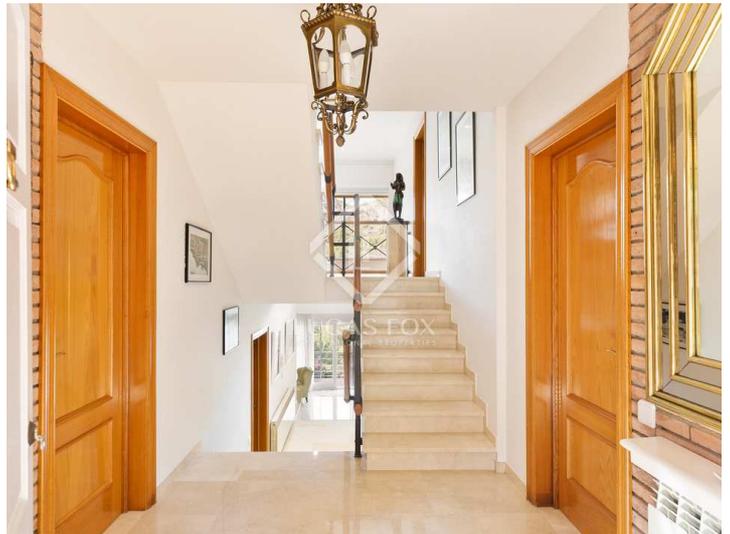
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Bellamar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>1.002m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna