

990.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Montemar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>518m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Montemar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>518m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Bella e molto spaziosa casa familiare con 6 camere da letto, con giardino e piscina in vendita nella zona di Montemar, molto vicino al centro di Castelldefels e alla spiaggia.

Questa fantastica casa familiare si trova su un terreno pianeggiante di 518 m<sup>2</sup> situato a Montemar Bajo, Castelldefels, una tranquilla zona residenziale molto vicina a tutti i servizi e le comodità che Castelldefels offre e molto vicino alla spiaggia.

Si tratta di una casa di 251 mq distribuita su tre piani, con stanze molto spaziose e luminose, grazie al suo perfetto orientamento. Inoltre dispone di un secondo accesso indipendente al secondo piano che rende questa abitazione ideale per famiglie numerose.

Al piano terra scopriamo un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con due stanze, con accesso ad una terrazza soleggiata e un giardino ben curato con zona barbecue e piscina. A seguire si presenta la cucina stile ufficio, con zona di servizio, una camera matrimoniale con proprio bagno e un bagno di cortesia.

Al primo piano si trovano tre camere da letto, tutte molto spaziose, di cui la camera padronale con proprio bagno, zona spogliatoio e camino, oltre ad un altro bagno completo che serve altre due camere da letto.

Il secondo piano ha accesso indipendente. Questo piano ha un appartamento che offre una camera da letto molto spaziosa con due stanze, con il suo bagno privato con doccia e vasca idromassaggio, un'altra grande camera matrimoniale anch'essa con due stanze, una cucina completamente attrezzata e un bagno completo.

La casa è stata ristrutturata nel 2019 e si presenta in perfette condizioni. Dispone di aria condizionata, riscaldamento a radiatori, pavimenti in parquet, carpenteria in alluminio con finestre Climalit e impianto di osmosi.

Contattaci per visitare questa bellissima casa di famiglia.



[lucasfox.it/go/gav39180](https://lucasfox.it/go/gav39180)

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Montemar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08860

**6** Bedrooms    **6** Bathrooms    **305m<sup>2</sup>** Planimetrie    **518m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna