

770.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Pineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

770.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Pineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa indipendente con 5 camere da letto in vendita nella zona della spiaggia di Castelldefels.

Bella e pratica casa unifamiliare di 213 m<sup>2</sup> costruita con una buona distribuzione su un terreno pianeggiante di 304 m<sup>2</sup> nella zona di La Pineda, Castelldefels. La casa gode di un'ottima posizione, in una delle zone residenziali più popolari di Castelldefels, a due isolati dalla spiaggia.

La casa comprende due abitazioni, con accessi indipendenti.

Entrando nella casa principale troviamo un luminoso soggiorno-pranzo con due stanze, di circa 45 mq e con camino. A seguire si trova la cucina indipendente con accesso alla zona barbecue, una camera matrimoniale e un bagno completo con vasca.

Saliamo le scale fino al primo piano che ospita la zona notte. Si compone di una zona salotto o lettura, due camere matrimoniali e una singola, un bagno con vasca e un altro bagno con doccia.

Al piano superiore si trova un appartamento recentemente ristrutturato che dispone di soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso ad un soleggiato terrazzo, una spaziosa camera da letto e un bagno completo con doccia. Un'opzione perfetta per famiglie numerose e ospiti.

La casa dispone di riscaldamento a metano tramite termosifoni, aria condizionata, pavimenti in parquet, parcheggio per più veicoli, zona barbecue e ripostiglio.

Un'ottima opportunità per chi cerca di vivere vicino a bellissime spiagge, in una zona con tutti i tipi di attività e servizi e con facile accesso a Barcellona.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni e visitare questa casa.



[lucasfox.it/go/gav39967](https://lucasfox.it/go/gav39967)

Luce naturale, Zona Relax, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

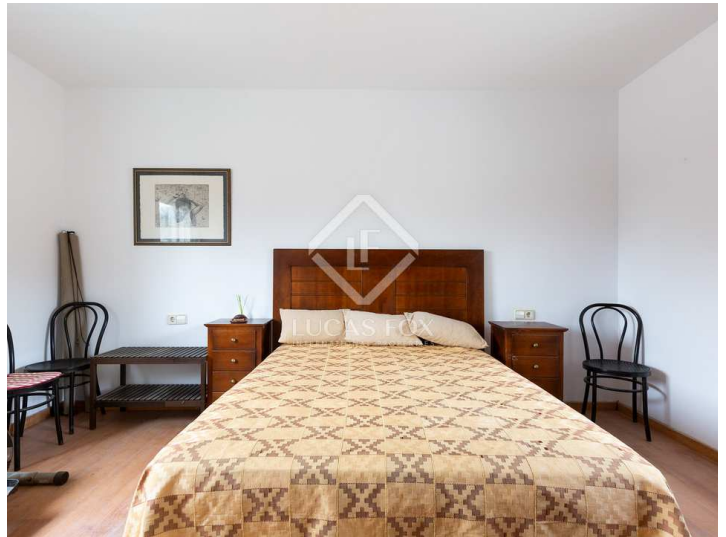


770.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Pineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna