

1.270.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>318m<sup>2</sup></b>	<b>752m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**1.270.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Bellamar**

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>318m<sup>2</sup></b>	<b>752m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa esclusiva con impareggiabile vista sul mare in vendita a El Poal.**

Questa imponente casa è costruita su un terreno di 752 m<sup>2</sup> in un ambiente privilegiato con un'invidiabile privacy, esposta a sud e con una vista spettacolare sul mare.

Gode di assoluta privacy, oltre che di un ottimo orientamento, in modo che da qualsiasi stanza della casa si possa godere di una vista incredibile sul Mar Mediterraneo e sulle montagne.

La casa è distribuita su tre piani. Al piano terra veniamo accolti da due ampi soggiorni, uno dei quali con vista impareggiabile sulle montagne e sul mare. Successivamente, troviamo la sua ampia sala da pranzo e la sua spaziosa cucina. Questa zona della casa offre l'accesso all'esterno, che ospita la piscina, la terrazza, la sala da pranzo estiva e la zona relax.

Saliamo al primo piano che ospita la zona notte. C'è la camera da letto principale con bagno privato e una vista incredibile sul Mar Mediterraneo e tre ampie camere da letto e due bagni spaziosi.

Il piano seminterrato è composto da un'ampia sala perfetta per riunioni di famiglia e feste di ogni genere. Troviamo anche un altro bagno su questo piano e alla fine di esso troviamo una spaziosa lavanderia con uscita separata sul giardino e sulla piscina e la zona relax precedentemente citata.

Sempre all'esterno della casa, in fondo al giardino, c'è uno spazio separato, che potrebbe essere perfettamente utilizzato per realizzare un'altra camera da letto o potrebbe anche essere utilizzato come ripostiglio.

Infine, all'accesso alla villa, c'è un posto auto privato e ha una capacità di parcheggiare fino a tre o quattro auto.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/gav42257](https://lucasfox.it/go/gav42257)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.270.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Bellamar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>318m<sup>2</sup></b>	<b>752m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna