

3.790.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.085m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**3.790.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **300m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.085m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Eccezionale villa in vendita a pochi passi dalla spiaggia nella prestigiosa zona di Gavà Mar.**

Lucas Fox presenta questa imponente dimora situata nell'esclusiva cornice di Gavà Mar, a pochi metri dalla spiaggia, con paesaggi incredibili, dove la natura si fonde con eleganza in un ambiente incomparabile. Questa meravigliosa villa offre uno stile di vita eccezionale in un angolo privilegiato di tranquillità e bellezza.

Questa affascinante casa di 300 m<sup>2</sup>, costruita con dettagli squisiti e circondata da giardini, si trova su un generoso terreno di 1085 m<sup>2</sup>, offrendo un'oasi privata per rilassarsi e divertirsi.

Entrando, siamo accolti da una hall serena e luminosa, con una scala galleggiante, che conduce a spazi aperti pieni di luce naturale. L'accogliente soggiorno-pranzo è un luogo perfetto per trascorrere momenti indimenticabili, con ampie finestre che si aprono sul bellissimo giardino, con una rinfrescante piscina e una zona relax e barbecue, per creare un ambiente ideale da condividere con la famiglia e gli amici.

La cucina è una delizia per i fornelli, dotata di elettrodomestici moderni e una comoda dispensa. Da qui è possibile accedere facilmente alla zona barbecue per preparare deliziosi piatti all'aperto.

La zona notte al piano superiore offre tre spaziose camere da letto, tra cui la camera padronale con un'elegante cabina armadio e un bagno completo con dettagli di lusso, come una doccia su misura e una vasca idromassaggio per i momenti di relax. Le due terrazze all'ultimo piano sono perfette per ammirare il panorama e godersi la brezza marina in completa privacy.

Questa affascinante casa è più di una casa, è un rifugio di benessere e raffinatezza in uno dei luoghi più ambiti di Gavà Mar. Ti invitiamo a scoprire questo gioiello architettonico in una visita privata.



[lucasfox.it/go/gav43891](https://lucasfox.it/go/gav43891)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

3.790.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>1.085m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna