

830.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Rat-Penat

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	185m²	300m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

830.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Rat-Penat

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Bedrooms **3** Bathrooms **185m²** Planimetrie **300m²** Plot size **150m²** Giardino

DESCRIZIONE

In vendita casa bifamiliare con piscina comune a Rat Penat

Ti diamo il benvenuto nella tua nuova casa a Rat Penat.

Questa magnifica proprietà è perfetta per una famiglia che cerca comfort e stile in un ambiente tranquillo e riservato. Offre tutto il necessario per vivere una vita da sogno grazie ai suoi 185 m² di spazio abitativo e al design meticoloso.

Questa casa bifamiliare d'angolo è un vero tesoro, la cui costruzione risale al 2006 e la sua ristrutturazione nel 2008. Appena entriamo, restiamo sorpresi dalla sua modernità e dai dettagli impeccabili. Inoltre, dispone di un ampio garage per i veicoli.

Gli interni della casa sono pensati per garantire il massimo comfort, i pavimenti in parquet e gli infissi con doppi vetri garantiscono una qualità eccezionale. Per le giornate più calde, l'aria condizionata e la pompa di calore canalizzata manterranno l'atmosfera fresca e piacevole in ogni angolo.

Il piano terra ospita una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta e piano cottura in vetroceramica, perfetta per deliziose creazioni culinarie. Il soggiorno separato è uno spazio luminoso con vista libera verso est, dando una sensazione di spaziosità e luce. D'altro canto, una lavanderia dotata di caldaia ed elettrodomestici di qualità offre un maggiore comfort quotidiano.

Al piano principale scopriamo ancora più servizi, come un altro bagno completo, due camere singole e due camere matrimoniali.

La master suite è un rifugio elegante e accogliente con il proprio bagno privato completo, uno spazio intimo che permette di godersi momenti di riposo e relax in completa privacy.

Non possiamo dimenticare la terrazza solarium al piano superiore: il luogo perfetto per rilassarsi, prendere il sole e godersi una lettura.

Da parte sua, la posizione di questa proprietà è imbattibile. Dispone di fermate dei trasporti pubblici a soli 370 metri di distanza, il che significa un facile accesso a tutti i servizi offerti da Les Botigues de Sitges, compreso il porto di Ginesta.



lucasfox.it/go/gav44255

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

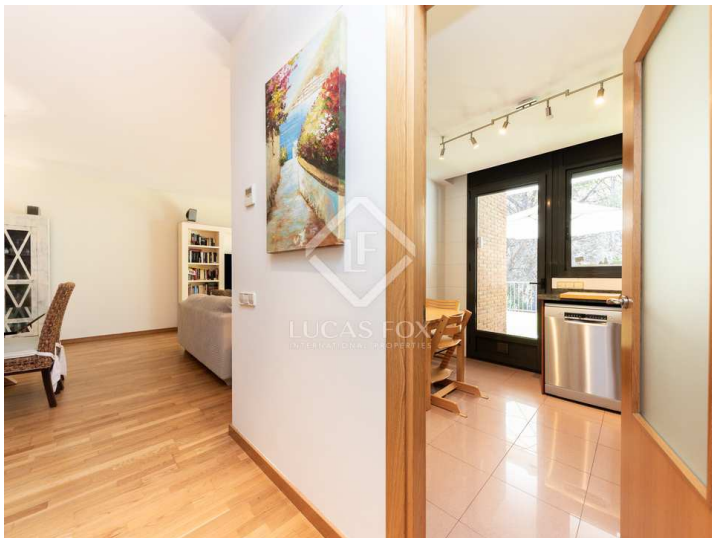
830.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 150m² in vendita a Rat-Penat

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	185m²	300m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Non perdere l'occasione di fare di questo gioiello la tua casa! Contattaci oggi per organizzare una visita e scoprire tutte le meraviglie che questa proprietà ha da offrire.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna