

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>513m<sup>2</sup></b>	<b>475m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **513m<sup>2</sup>** Planimetrie      **475m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa esclusiva in vendita a Can Bou.

Lucas Fox presenta in esclusiva questa spettacolare casa indipendente nell'ambito quartiere di Can Bou.

La lussuosa e confortevole villa ha una superficie di 513 mq. La casa riceve abbondante luce naturale, grazie alle sue grandi finestre ed è molto spaziosa, con i suoi ambienti di design a pianta aperta.

La zona notte dispone di quattro camere da letto, di cui la padronale con bagno privato, e tre bagni dal design ricercato. Inoltre, vengono offerti uno spazioso attico e una biblioteca o un ufficio privato, offrendo versatilità per adattare gli spazi secondo i propri gusti e esigenze.

La casa dispone inoltre di un garage privato per diversi veicoli e di una sala polivalente che può essere utilizzata come home theater, sala giochi o palestra personale.

All'esterno, una piscina privata e un'area barbecue sono disponibili per incontri con amici e familiari.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/gav44811](https://lucasfox.it/go/gav44811)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Vigneti, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>513m<sup>2</sup></b>	<b>475m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna