

520.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08022

2 Bedrooms **1** Bathrooms **89m²** Planimetrie **16m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

520.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08022

2 Bedrooms **1** Bathrooms **89m²** Planimetrie **16m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento del 2019 con finiture moderne in vendita a Can Roca, Castelldefels

Lucas Fox presenta questo imponente appartamento con due camere matrimoniali e un bagno completo.

Nella sua distribuzione spicca il luminoso e accogliente soggiorno-pranzo, perfettamente integrato con la cucina. Questo open space crea un'atmosfera calda e accogliente, ideale per godersi la compagnia. Dalla cucina e dalla sala da pranzo si accede direttamente alla terrazza di 16 m² esposta a sud. Da qui si può godere della vista dell'area comunitaria.

Questa casa include servizi eccezionali. Dispone di anticalcare per tutta la casa e di impianto ad osmosi in cucina. Inoltre, offre un sistema di climatizzazione canalizzato alimentato da energia aerotermica per mantenere la temperatura ideale durante tutto l'anno. Per un maggiore comfort, comprende finestre in alluminio con doppi vetri e camera d'aria e tapparelle elettriche, per una temperatura piacevole tutto l'anno. Infine, prevede pavimenti in laminato di qualità AC5 in tutta la casa, ad eccezione del bagno, che ha pavimenti in ceramica.

L'immobile risale al 2014, ma è completamente ristrutturato con migliorie alle finiture nel 2019, dotato di ascensore. Inoltre comprende due ampi posti auto sotterranei e un ripostiglio di 9 mq compresi nel prezzo.

L'azienda agricola dispone di pannelli solari, che riducono i costi di approvvigionamento e per una maggiore sostenibilità. Infine, offre un'area comunitaria con due piscine di acqua salina, oltre a uno spazio.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/gav45402

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

520.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Montemar

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montemar » 08022

2 Bedrooms
 1 Bathrooms
 89m² Planimetrie
 16m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna