

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **121m<sup>2</sup>** Planimetrie    **273m<sup>2</sup>** Plot size    **17m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Fantastica proprietà di nuova costruzione dal design di alta qualità a soli 5 minuti dalla spiaggia in vendita a Castelldefels.

Ti piacerebbe vivere in una casa da sogno a soli 5 minuti dalla spiaggia? Se è così, non perdere questa opportunità unica di acquisire una casa unifamiliare bifamiliare di nuova costruzione che terminerà a gennaio 2025. Si tratta di una casa di lusso che ti offre comfort ed esclusività, dove ogni dettaglio è accuratamente selezionato e si adatta alle tue esigenze. I tuoi bisogni. Una casa che ti farà sentire speciale e che ti permetterà di goderti ogni momento.

È una casa dal design minimalista e di alta qualità, molto sofisticata e con tutto il necessario per godersi la vita.

La casa dispone di 121,10 mq abitabili, distribuiti su due piani e terrazza sul tetto. Al piano terra troverete un accogliente ingresso che vi accoglie dal design per eccellenza, troverete un utile bagno per gli ospiti, un'ampia sala da pranzo-soggiorno con angolo cottura e uscita sull'esterno.

Al primo piano troverete due camere da letto e un bagno completo oltre ad una camera en-suite con il proprio bagno e un terrazzo di 17 mq. Al piano superiore, la terrazza sul tetto, potrete rilassarvi nel solarium di 48 mq, che si rivela anche una zona polivalente da poter adattare a vostro piacimento, con una vista spettacolare.

Il terreno ha 273 metri quadrati e dispone di parcheggio esterno, piscina, zona relax e giardino. Tutto questo con finiture di prima qualità e uno stile moderno ed elegante.

L'ambiente in cui si trova questa struttura è idilliaco, con i migliori ristoranti della zona intorno, puoi goderti sia il tempo libero che la tranquillità della natura con il mare a soli 5 minuti di distanza.

Contattaci e chiedi maggiori informazioni su questa incredibile opportunità. Non lasciarla scappare!



[lucasfox.it/go/gav46425](https://lucasfox.it/go/gav46425)

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,  
Parcheggio, Zona Relax,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Nuova costruzione, Interno, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 17m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna