

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Montmar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>344m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Montmar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>344m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa con vista sul mare in vendita a Montemar Alto

Casa in vendita con vista sul mare a Montemar, Castelldefels per aggiornarla a tuo piacimento! Con una posizione privilegiata in una zona tranquilla e silenziosa, questa proprietà di 167 m2 offre un'esperienza di vita eccezionale.

Divisa su tre piani e con un garage a livello della strada, questa casa offre uno stile di vita unico. Al piano terra, un giardino esterno e un'ampia terrazza offrono l'ambiente ideale per rilassarsi e godersi il clima mediterraneo. Inoltre, una versatile sala polivalente offre molteplici opzioni di utilizzo, da un ufficio privato a un'accogliente camera da letto aggiuntiva.

Salendo al primo piano, veniamo accolti da un luminoso soggiorno con camino che si apre su un ampio terrazzo con vista mare. Una sala da pranzo separata (possibilità di apertura e collegamento con la cucina o il soggiorno) e una cucina rinnovata e attrezzata oltre ad un bagno che completano questo spazio, ideale per l'intrattenimento e la vita familiare.

Al piano superiore, la zona notte offre tre camere matrimoniali, tutte con armadi a muro e due con accesso ad un ampio terrazzo con vista ancora migliore sull'oceano. Un bagno completo con vasca completa questo piano, garantendo comfort e funzionalità per tutta la famiglia.

Con posto auto coperto al piano terra a livello strada. Non perdere l'occasione di rendere questa casa la tua nuova casa.



[lucasfox.it/go/gav48734](https://lucasfox.it/go/gav48734)

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio, Vista,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Esterno, Da Ristrutturare,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,  
Armadi a muro

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Montmar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **167m<sup>2</sup>** Planimetrie    **344m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna