

1.485.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Rat-Penat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	445m²	922m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.485.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Rat-Penat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Bedrooms **3** Bathrooms **445m²** Planimetrie **922m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna con vista mozzafiato sul mare e sul Parco Naturale del Garraf in vendita a Les Botigues de Sitges.

Lucas Fox presenta questa spaziosa villa in uno dei complessi residenziali più richiesti di Castelldefels, Botigues de Sitges. Questa tranquilla area verde, collegata al Parco Naturale del Garraf, si trova a pochi passi dalle spiagge di Castelldefels e a 5 minuti di auto dal centro città.

Questa casa moderna è stata costruita nel 2004 e si sviluppa su cinque piani. Il piano terra offre un ingresso con ascensore, un ripostiglio e un ampio garage doppio. Il primo piano ospita un appartamento indipendente con soggiorno e numerose possibilità di aggiungere una camera da letto e un bagno, ideale per gli ospiti.

Il secondo piano ospita un ampio soggiorno con accesso a una grande terrazza con vista incredibile, una cucina completamente attrezzata e un bagno per gli ospiti.

La zona notte si trova al terzo piano. La camera da letto principale ha un bagno privato e accesso alla terrazza. Ci sono anche altre tre camere matrimoniali, sempre con accesso alla terrazza, e un bagno in comune.

Il quarto piano è attualmente utilizzato come ufficio e spogliatoio, anche se ci sono numerose possibilità di trasformare lo spazio in una camera da letto con soggiorno. Da qui si accede alla fantastica terrazza panoramica con vista sul Parco Naturale del Garraf, sul mare, sul Port Ginesta e sul porto di Castelldefels.

Dotata di numerose terrazze, giardini, piscina e zona pranzo all'aperto con barbecue, questa casa dispone di ampi spazi all'aperto per godersi il clima mediterraneo. Inoltre, nel giardino c'è una casetta in legno ideale per i bambini.

Una magnifica casa situata in una zona eccellente con la vista migliore.



lucasfox.it/go/gav53356

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Parco giochi, Lavanderia, Interno, Esterno, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

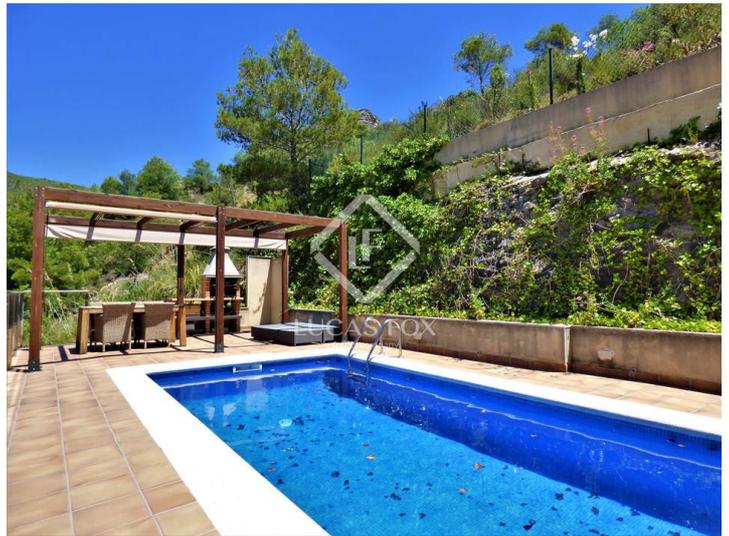
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.485.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Rat-Penat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	445m²	922m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna