

**698.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Viladecans**

Spagna » Barcellona » Viladecans » 08840

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**698.000 €** Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Viladecans

Spagna » Barcellona » Viladecans » 08840

**6** Bedrooms      **3** Bathrooms      **229m<sup>2</sup>** Planimetrie      **285m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa in vendita nel centro storico di Viladecans

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa in vendita nell'incantevole vecchio quartiere di Viladecans. Ha un totale di 229 m<sup>2</sup> costruiti e un grande terreno di 285 m<sup>2</sup>.

La casa dispone di sei luminose camere da letto e tre bagni. Allo stesso modo, offre un design unico e accogliente.

Si offre invece l'interessante possibilità di completare un progetto che separa l'abitazione in due, per creare un appartamento indipendente che possa essere affittato, in aggiunta all'abitazione principale. Pertanto si tratterebbe di un ottimo investimento.

Non perderti questa casa dal grande potenziale in una posizione privilegiata. Contattaci per maggiori informazioni e per programmare una visita.



[lucasfox.it/go/gav53856](https://lucasfox.it/go/gav53856)

Terrazza, Giardino, Parquet, Luce naturale,  
Parcheggio, Zona Relax,  
Vicino scuole internazionali,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**698.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Viladecans**

Spagna » Barcellona » Viladecans » 08840

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>285m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionatao all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna