

## 950.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08850

5 3 445m<sup>2</sup> 1.489m<sup>2</sup> 25m<sup>2</sup> 1.000m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza Giardino









### Contattaci per questa proprietà



### 950.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08850

5 3 445m<sup>2</sup> 1.489m<sup>2</sup> 25m<sup>2</sup> 1.000m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza Giardino

#### **DESCRIZIONE**

# Casa esclusiva con ottimi spazi interni ed esterni in vendita nel centro di Begues, con tutti i servizi raggiungibili a piedi.

Lucas Fox presenta questa casa esclusiva nel centro di Begues, con tutti i comfort e servizi nelle vicinanze, oltre a ottimi spazi interni ed esterni.

All'interno si trova un soggiorno ampio e funzionale, dotato di camino, perfetto per le attività quotidiane o sociali. Da questa zona si accede direttamente ad un giardino privato, che offre un ambiente esterno adatto ad attività ricreative o momenti di tranquillità. La cucina è attrezzata con mobili del marchio Santos ed è stata progettata per massimizzare la funzionalità, ottimizzare lo spazio e disporre gli utensili per facilitare le attività culinarie.

Al piano terra la casa dispone di tre camere matrimoniali, di cui la padronale con bagno privato. Inoltre, dispone di un ulteriore bagno dotato di doppia doccia, a servire tutta la casa.

Al primo piano è presente una sala polivalente adattabile a varie esigenze, come studio, palestra o sala giochi. Su questo piano si trovano anche altre due camere matrimoniali ed un bagno con doccia.

La casa dispone di un garage con una capacità di sei veicoli, una dispensa e un'officina, che offrono ulteriore spazio di stoccaggio.

Nel complesso, questa casa si presenta come un'opzione versatile, perfetta per una famiglia che cerca una casa comoda e ben posizionata.



#### lucasfox.it/go/gav55197

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



### 950.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,000m² in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08850

5 3 445m<sup>2</sup> 1.489m<sup>2</sup> 25m<sup>2</sup> 1.000m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Terrazza Giardino









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.