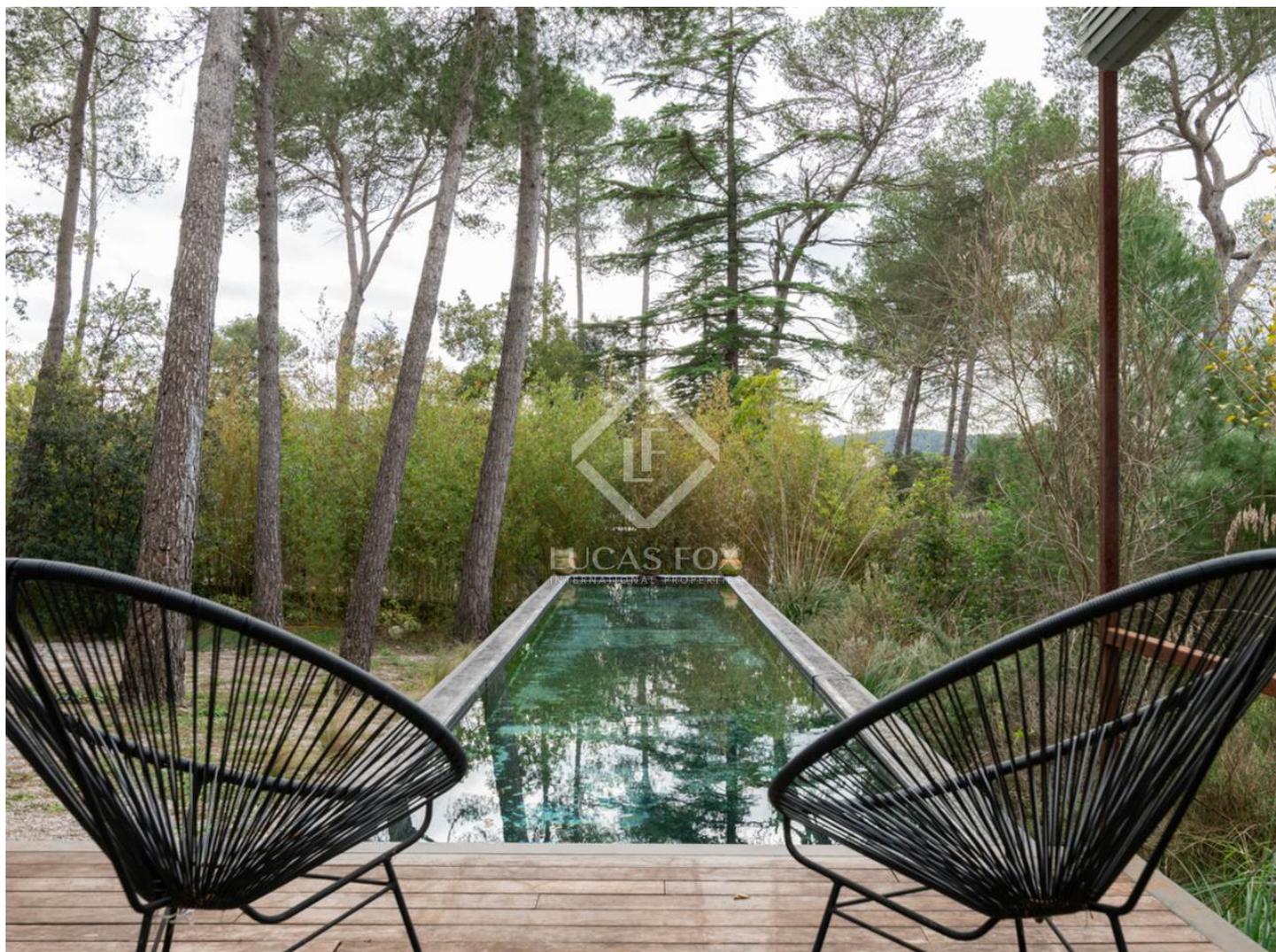


**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 1,368m<sup>2</sup> in vendita a Garraf**

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08859

|          |           |                         |                        |                           |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>  | <b>293m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> | <b>1.368m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               | Giardino                  |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 1,368m<sup>2</sup> in vendita a Garraf**

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08859

|          |           |                         |                        |                           |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>  | <b>293m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> | <b>1.368m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               | Giardino                  |

### DESCRIZIONE

## **Magnifica casa di design con licenza turistica in vendita nell'incantevole città di Begues.**

Lucas Fox presenta questa magnifica casa di design con licenza turistica nell'incantevole città di Begues, con un'eccezionale architettura razionale. La casa si trova a dieci minuti a piedi dal centro del paese, nel mezzo di un ambiente naturale tranquillo con abbondante vegetazione.

La casa si eleva su pilastri e presenta un disegno architettonico dalle linee rette e finiture minimaliste. Dispone di ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale e offrono viste sull'ambiente esterno.

All'esterno la struttura dispone di un'ampia zona pavimentata con zone relax strategicamente disposte, oltre ad un barbecue e uno spazio relax con pergolato ornato da viti, per festeggiare eventi in famiglia o con gli amici. Comprende anche una piscina.

All'interno, le camere sono offerte con un design moderno e minimalista e ampi spazi aperti, progettati per massimizzare la luce naturale e la vista sui dintorni. L'ampio soggiorno di circa 85 m<sup>2</sup> è progettato con colori vivaci e finestre dal pavimento al soffitto che offrono viste sul paesaggio circostante. La casa è composta da quattro camere matrimoniali, tutte con luce naturale e vista verso l'esterno, oltre a diverse aree comuni adattate a diversi usi.

In sintesi, questa casa offre un design contemporaneo e funzionale, con piacevoli spazi esterni. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/gav55225](https://lucasfox.it/go/gav55225)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Edificio modernista, Sicurezza,  
Si accettano animali domestici, Esterno,  
Cucina aperta, Caminetto, Barbecue,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

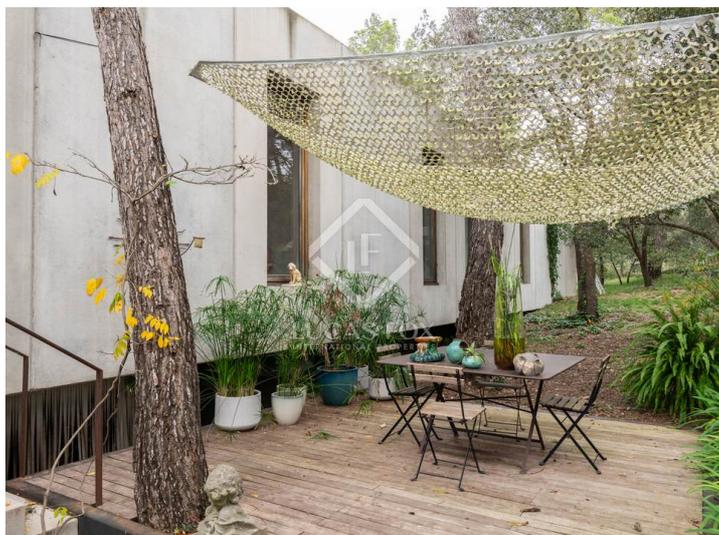
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

890.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 1,368m<sup>2</sup> in vendita a Garraf

Spagna » Barcellona » Sitges » Garraf » 08859

|          |           |                         |                        |                           |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b>  | <b>293m<sup>2</sup></b> | <b>15m<sup>2</sup></b> | <b>1.368m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               | Giardino                  |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna