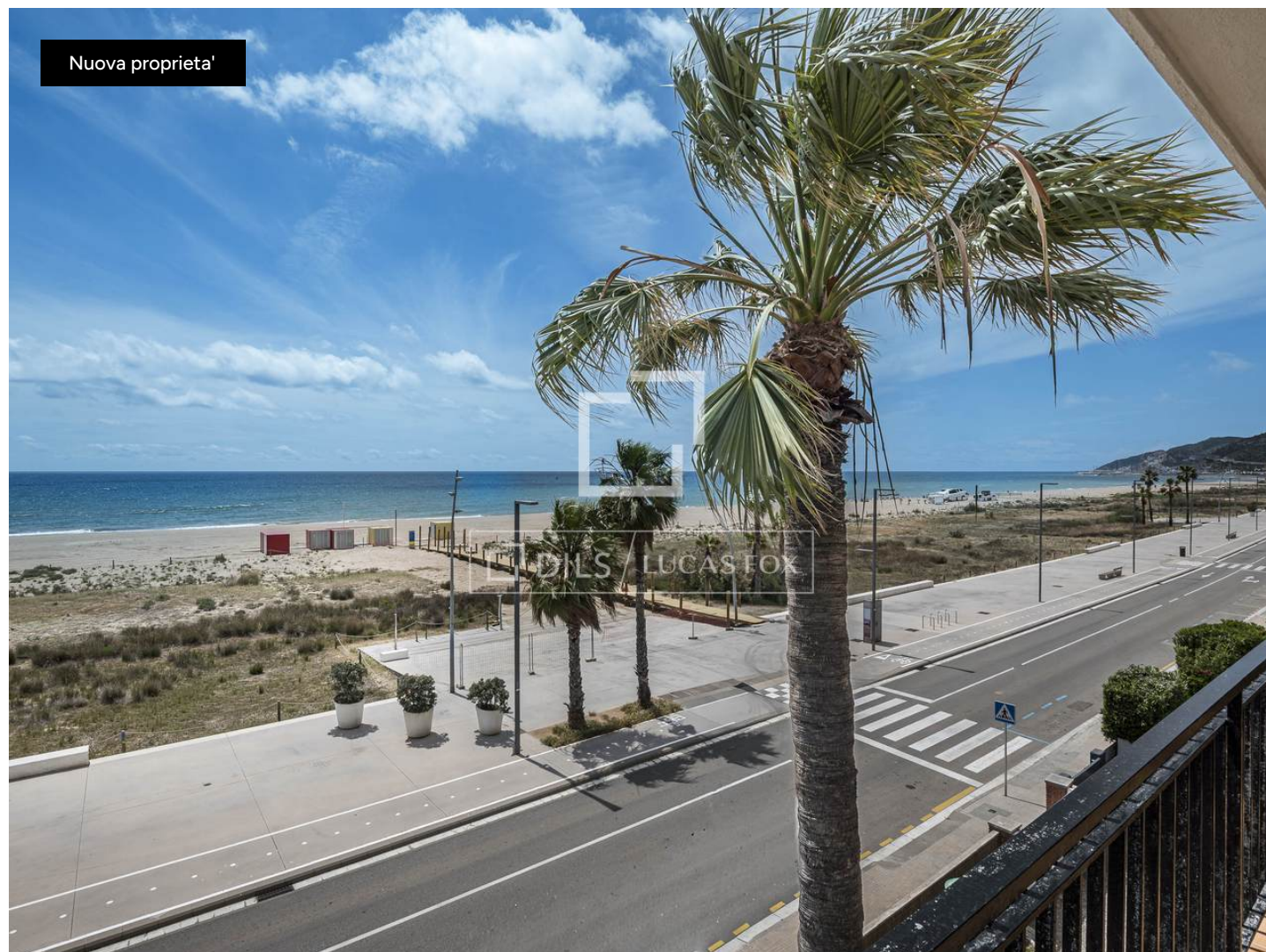


680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Pineda

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

3 Bedrooms 1 Bathrooms 107m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Pineda

Esclusivo appartamento fronte mare a Baixador | Stile Ibiza e sole tutto il giorno

Ci sono case che ti fanno sentire bene fin dal primo istante, e questa è una di quelle.

Situato sul lungomare di Baixador, a Castelldefels, questo appartamento unico offre una vista panoramica spettacolare sul Mediterraneo e una sensazione di pace, luce e sole per tutto il giorno. Mi piace pensare che sia un antidepressivo naturale.

L'immobile dispone di due camere matrimoniali, una camera singola che può essere utilizzata anche come studio, un bagno e una cucina. Tutti gli ambienti godono di abbondante luce naturale, creando un'atmosfera calda e accogliente.

Gli interni si ispirano a un rilassato stile isolano, con un camino decorativo in stile Ibiza che aggiunge carattere e personalità al soggiorno. L'appartamento è in ottime condizioni e pronto per essere abitato.

Situato in un edificio esclusivo con soli 6 vicini, l'immobile comprende una piscina condominiale, un parcheggio privato e un deposito comune.

Spese condominiali: 86 € al mese

Imposta annuale sugli immobili (IBI): 580 €

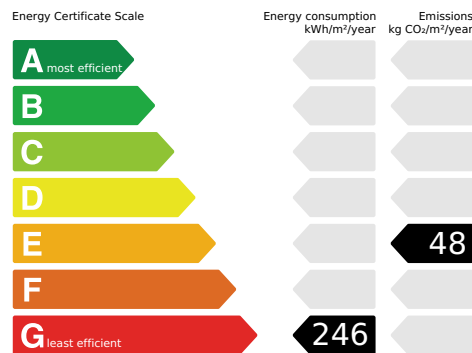
- Classe energetica: E 246 kWh/m²/anno e E 48 kg CO₂/m²/anno
- Riferimento del certificato di abitabilità: CHB041745*****
- Prezzo di vendita: 680.000 €
- Le commissioni di agenzia sono incluse nel prezzo
- Non sono inclusi nel prezzo: l'imposta sul reddito (ITP), le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi associati all'acquisto e alla vendita.
- Condizione del cedente: non ha lo status di grande detentore
- Commercializzato da: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- Numero AICAT: 12867

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche senza preavviso. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/gav69369

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

680.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Pineda



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna