

3.400.000 € Terreno - Venduto/a

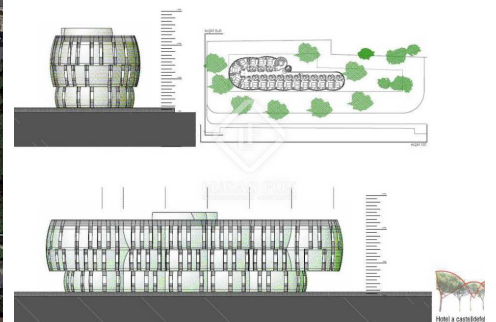
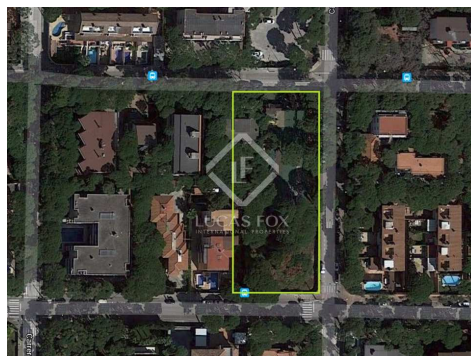
## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a La Pineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

2.388m<sup>2</sup>

Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**3.400.000 € Terreno - Venduto/a**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a La Pineda, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**2.388m<sup>2</sup>**

Plot size

### **DESCRIZIONE**

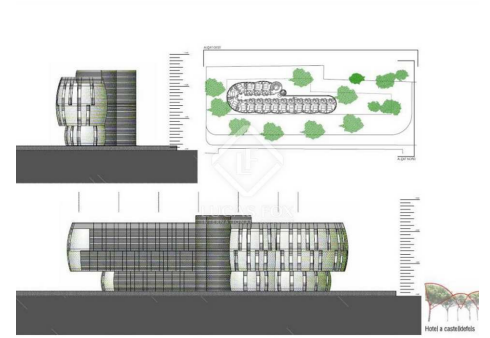
## **Tracciare con proposte di progetto e licenze di costruzione approvate, in vendita a 200 metri dalla spiaggia, sul Miglio d'oro di Castelldefels.**

Trama situata a soli 200 metri dal mare, sul Golden Mile di Castelldefels, a soli 15 minuti da Barcellona e 5 minuti dall'aeroporto. Un'ottima opportunità per acquisire questo grande appezzamento situato in una splendida posizione vicino al mare.

Si trova tra Passeig Tramuntana e Passeig de la Marina e ha dimensioni di 2.388 m<sup>2</sup>, con proposte di progetto per un hotel o un aparthotel. Oltre a questi 2 progetti, sono state approvate le licenze per creare quanto segue:

- 2 ville, ognuna con un terreno di 1.100 m<sup>2</sup> e una superficie costruita fino a 500 m<sup>2</sup>
- Casa di cura
- Supermercato fino a 966,5 m<sup>2</sup> con parcheggio per 50 veicoli

Ottima opportunità per avviare un'attività su un terreno molto ben posizionato, a 7 minuti a piedi dal Maritime Club e 10 minuti di auto da Port Ginesta.



[lucasfox.it/go/gav8390](https://lucasfox.it/go/gav8390)

Lungomare, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Nuova costruzione

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna



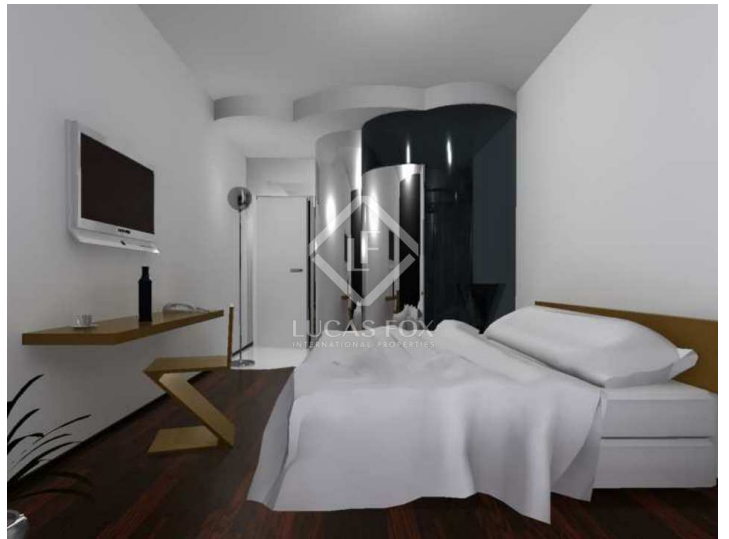
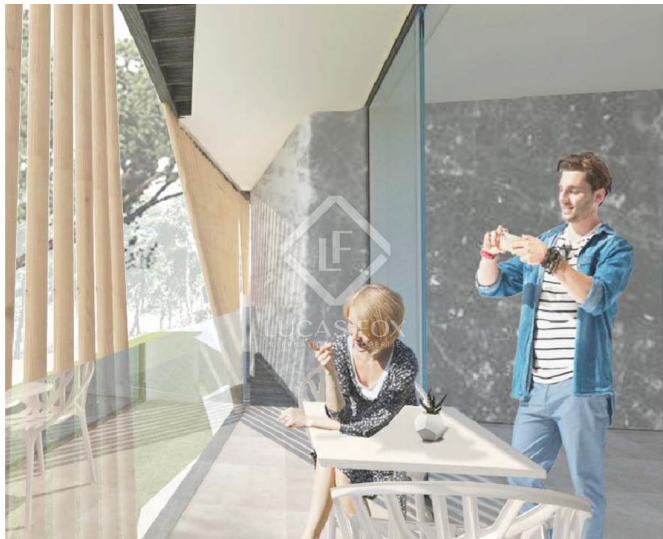
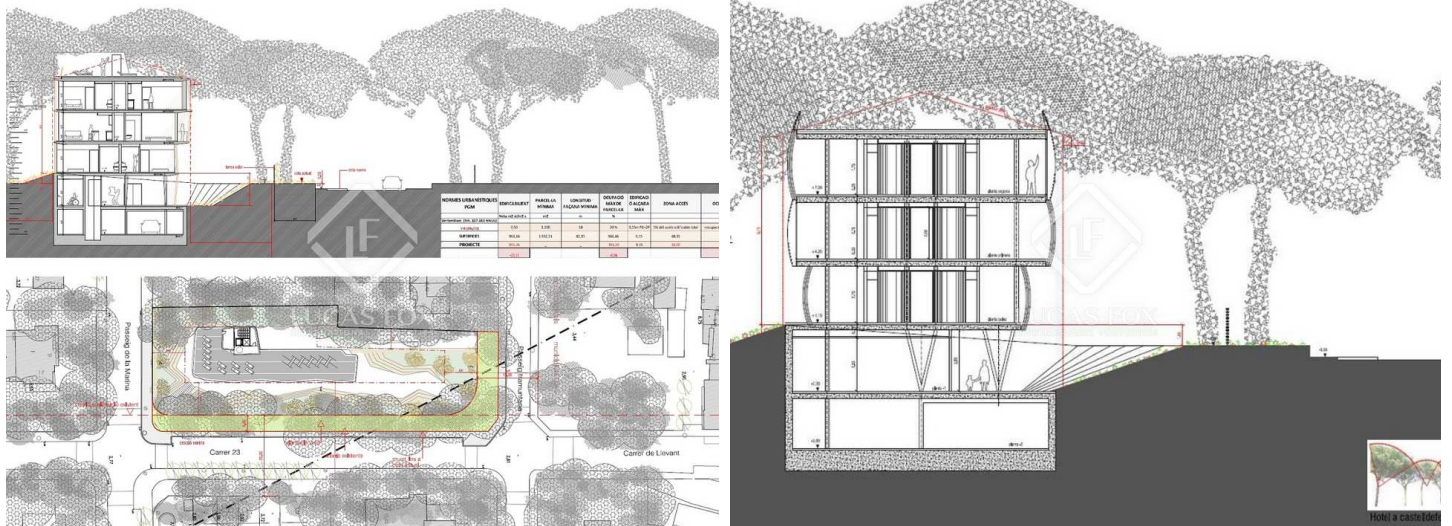
3.400.000 € Terreno - Venduto/a

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a La Pineda, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » La Pineda » 08860

2.388m<sup>2</sup>

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna