

4.990 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa di 6 camere da letto in affitto a Montmar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>434m<sup>2</sup></b>	<b>736m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

**4.990 € al mese Casa / Villa - In Affitto**

## **Casa / villa di 6 camere da letto in affitto a Montmar, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>434m<sup>2</sup></b>	<b>736m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa con 6 camere da letto con piscina e giardino in affitto a Montemar**

Lucas Fox presenta questa esclusiva casa in affitto nella prestigiosa zona di Montemar a Castelldefels. La casa ha una distribuzione attentamente progettata con uno stile contemporaneo.

All'esterno è presente un'area pavimentata con parcheggio per due veicoli che ci dà accesso all'interno della casa. Inoltre, come spazio aggiuntivo vengono offerti un garage e un ripostiglio.

Salendo le scale si accede al piano nobile, che presenta un elegante ingresso. La cucina in stile ufficio, attrezzata con tavolo e sedie, offre un'atmosfera accogliente. Successivamente si trova il luminoso soggiorno-pranzo, con porte che conducono all'esterno. Il piano si completa con una camera per gli ospiti con proprio bagno e accesso diretto alla piscina e al giardino con barbecue.

Al piano superiore ci sono tre camere matrimoniali, due delle quali con proprio spogliatoio, e un bagno. La camera da letto principale dispone di uno spogliatoio esclusivo, un bagno privato e accesso ad una terrazza con affascinante vista sulla piscina.

L'ultimo piano ospita due camere matrimoniali che potrebbero fungere da appartamento indipendente, poiché dispongono di una piccola cucina e di un bagno privato. Questa versatilità offre opzioni per vari usi a seconda delle esigenze del residente.

L'immobile è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo, che garantiscono una temperatura gradevole durante tutto l'anno. Inoltre riscaldamento a pavimento al piano terra.

Questa casa esclusiva offre un perfetto equilibrio tra stile, comfort e funzionalità, in uno dei luoghi più ambiti di Castelldefels. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/gavr46429](https://lucasfox.it/go/gavr46429)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 11 mesi

Disponibile ora

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

4.990 € al mese Casa / Villa - In Affitto

## Casa / villa di 6 camere da letto in affitto a Montmar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>434m<sup>2</sup></b>	<b>736m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna