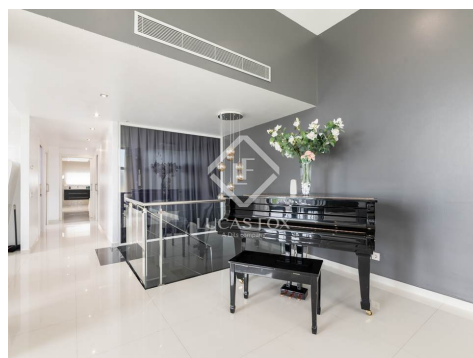
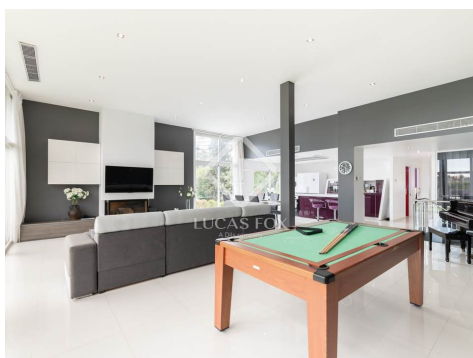
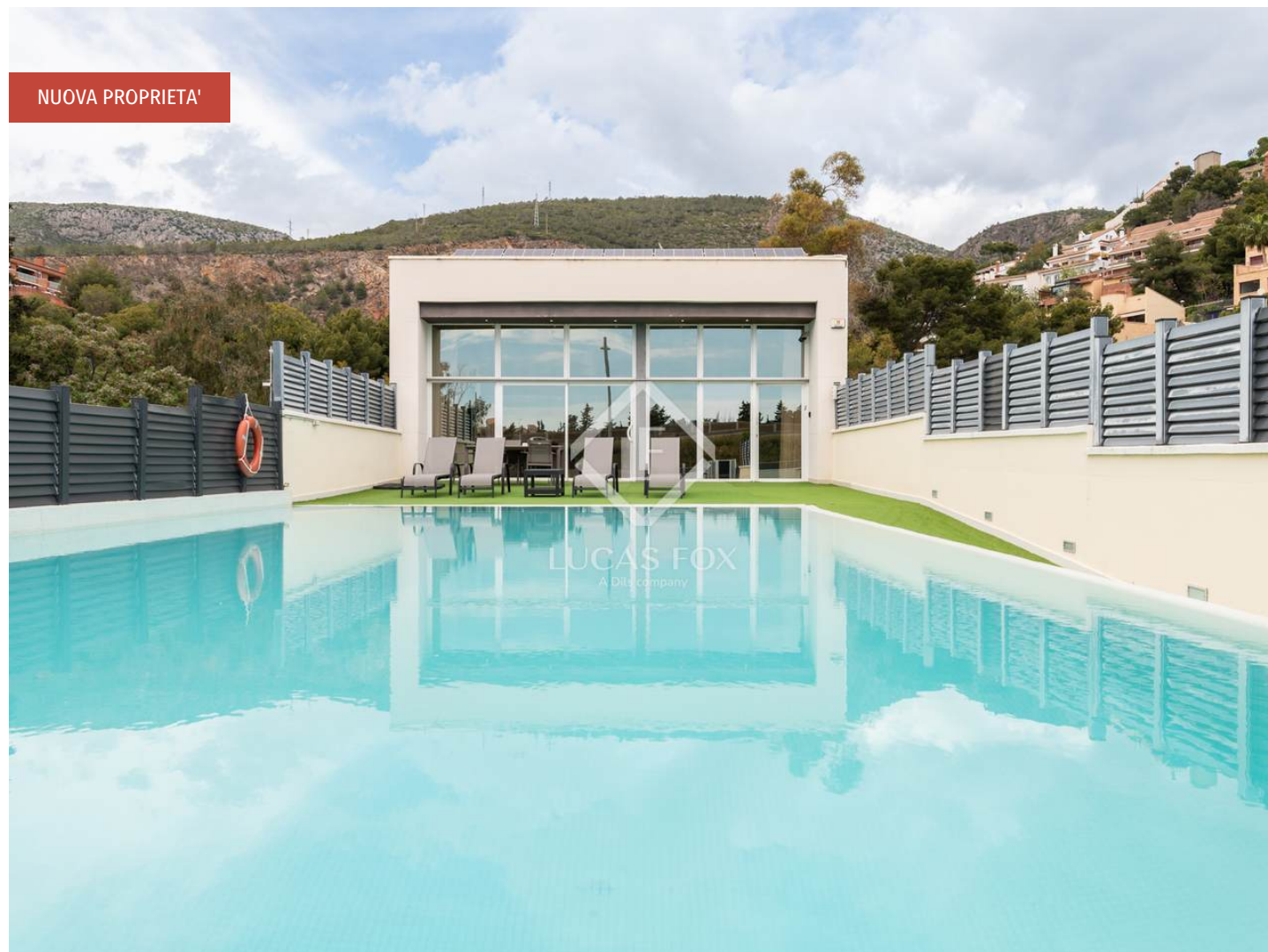


8.950 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in affitto a El Poal

Spagna » Barcellona » Castelldefels » El Poal » 08860

7	5	496m²	784m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

8.950 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in affitto a El Poal

Spagna » Barcellona » Castelldefels » El Poal » 08860

7	5	496m²	784m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva villa di lusso con 7 camere da letto, 2 piscine e a soli 5 minuti dalla spiaggia.

Lucas Fox presenta questa esclusiva villa di 475 m² costruita su un terreno di 950 m², situata a Les Botigues de Sitges, una delle zone più privilegiate tra Castelldefels e Sitges, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia. Una proprietà unica che coniuga uno straordinario stile di vita mediterraneo con un'eccellente opportunità di investimento.

Al piano superiore troviamo un'abitazione composta da 3 camere da letto e 2 bagni, ideale per famiglie o gruppi. Degne di nota sono le aree ricreative, come la sala giochi con tavolo da biliardo e tavolo da poker e una grande piscina all'aperto circondata da giardini e terrazze. La suite padronale comprende una Jacuzzi privata con idromassaggio, mentre all'esterno si trovano un'area barbecue e un parcheggio privato.

Al piano terra si trova un'altra casa indipendente con 4 camere da letto e 2 bagni, pensata per il relax e il comfort. La sua caratteristica distintiva è l'elegante piscina interna con cascata, perfetta per il divertimento in ogni periodo dell'anno. Questo piano dispone anche di una propria area barbecue e di un parcheggio privato.

La proprietà dispone inoltre di un appartamento separato con una camera da letto, terrazza privata, barbecue e parcheggio, ideale per gli ospiti o come unità aggiuntiva da affittare.

Tra i suoi comfort esclusivi, la villa offre anche una nuova vasca idromassaggio, che verrà installata nelle prossime settimane, aumentando così le possibilità di divertimento e l'attrattiva della casa vacanze. Costruita nel 2016, la proprietà è in ottime condizioni ed è pronta per essere abitata o affittata immediatamente.

La sua posizione strategica, tra Barcellona e Sitges, garantisce tranquillità, vicinanza a tutti i servizi, al porto turistico e alle migliori spiagge della zona, molto richieste durante tutto l'anno.

Un'opportunità unica per investire nella qualità della vita e nella redditività sulla costa del Garraf.



lucasfox.it/go/gavr59422

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

8.950 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in affitto a El Poal

Spagna » Barcellona » Castelldefels » El Poal » 08860

7	5	496m²	784m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna