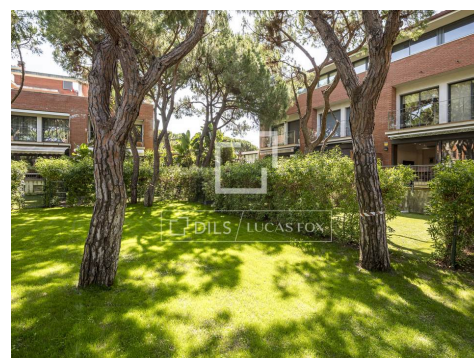
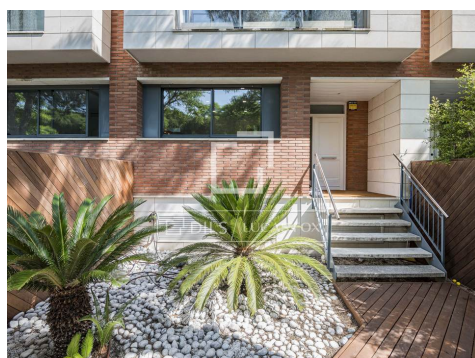
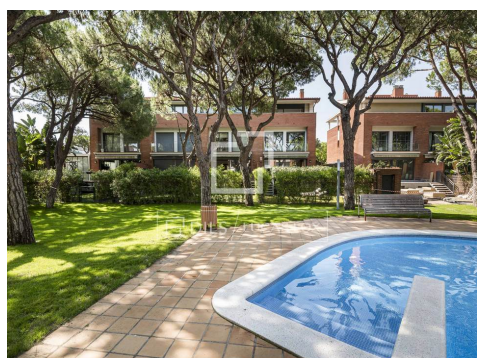


5.800 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gavà Mar

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

4 Bedrooms      3 Bathrooms      280m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

5.800 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gavà Mar

### Casa a schiera completamente ristrutturata in affitto a Gavà Mar.

Lucas Fox presenta questa elegante villetta a schiera in affitto, situata sul lungomare nell'esclusiva zona di Gavà Mar, una delle zone residenziali più ambite della regione. A pochi passi dalla spiaggia, questa proprietà offre una perfetta combinazione di comfort, privacy e stile di vita mediterraneo.

Questa proprietà si distingue per la sua luminosità, spaziosità e disposizione funzionale, progettata per offrire il massimo comfort in una posizione privilegiata sul mare. La zona giorno comprende un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso diretto agli spazi esterni, creando una perfetta continuità tra interno ed esterno. Vanta un giardino privato, una terrazza, un balcone e un patio: spazi ideali per godersi il clima mediterraneo tutto l'anno. La cucina separata e completamente attrezzata offre comodità e praticità per la vita di tutti i giorni.

La zona notte comprende quattro spaziose camere da letto e tre bagni, di cui uno privato, oltre a un bagno di servizio. La proprietà dispone anche di una comoda lavanderia separata e di un ripostiglio.

La proprietà comprende un garage privato con spazio per due veicoli e fa parte di un complesso residenziale ben curato con una magnifica piscina condominiale. La vista libera, il verde circostante e la vicinanza alla spiaggia rendono questa casa un'opzione eccezionale per chi cerca qualità della vita, privacy e una posizione imbattibile a soli 20 minuti da Barcellona.

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento.

In conformità alla legge 12/2023 e alla legge 18/2007:

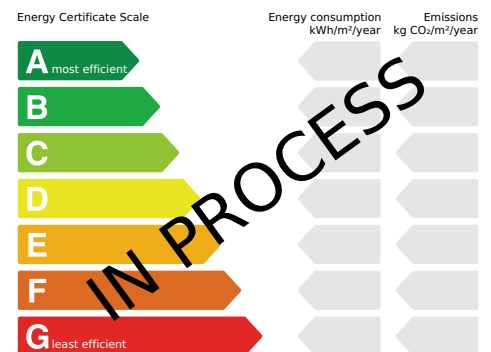
- Indice dei prezzi di riferimento: Non applicabile
- Ultimo canone di locazione per il contratto di residenza principale: Non applicabile
- Il proprietario non ha lo status di grande proprietario terriero
- Tipologia di contratto: residenza principale (soggiorno di lunga durata)
- Deposito: 1 mese
- Garanzia aggiuntiva: 2 mesi
- Le utenze sono collegate e non sono incluse nel prezzo dell'affitto.
- Commercializzato da: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- AICAT 12867



[lucasfox.it/go/gavr70046](https://lucasfox.it/go/gavr70046)

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Aria condizionata

Disponibile ora



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

5.800 € al mese Casa / Villa - In Affitto - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a Gavà Mar



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna