690.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

690.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Casa colonica rustica con 6 camere da letto rinnovate da un famoso architetto catalano con piscina e un eccellente giardino naturale.

Questa imponente fattoria del 17 ° secolo si trova su un grande terreno di 2500 m² a Pla de l'Estany. La casa, che dispone di 6 camere da letto, si distingue per il mantenimento della sua essenza rustica e beneficia di uno spazio esterno imbattibile, con tutti i vantaggi di godersi la vita all'aria aperta e circondato da un ambiente naturale imbattibile. La casa è stata rinnovata nel 1985 dall'architetto catalano Rafael Marquina Adouard, che ha combinato l'essenza originale della fattoria con materiali e finiture unici come un bagno in marmo, colonne in pietra, soffitti con "volta" originale, travi in rovere con doccioni scolpiti o armadi intarsiati, tra gli altri.

Entrando nella casa principale, riceviamo un distributore che consente l'accesso a un magazzino e una sala macchine o officina. Il piano terra beneficia anche di 2 splendide camere da letto e un bagno completo.

Il primo piano offre uno spazio di vita aperto con camino e un serbatoio d'acqua per riscaldare i radiatori. Successivamente, troviamo un fantastico spazio da pranzo, ideale per incontrarsi con la famiglia e gli amici, e una cucina tipica di design catalano con dispensa e lavanderia nella parte posteriore. Da questo spazio è inoltre possibile accedere a una biblioteca-ufficio, a un'accogliente sala con camino e soppalco.

Saliamo al secondo piano attraverso alcune caratteristiche scale in legno di iroco e troviamo altre due camere matrimoniali che condividono un bagno appena rinnovato. Questa altezza presenta anche la camera da letto principale, alla quale si accede attraverso alcune porte molto caratteristiche della casa, dove troviamo un bagno in marmo, uno spogliatoio e un accesso al soppalco dell'ufficio.

lucasfox.it/go/gir19007

Terrazza, Piscina, Giardino, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

690.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

L'esterno della casa è presentato come un'area idilliaca, dove il giardino completamente naturale, pieno di lecci e ulivi, è nutrito dall'acqua piovana e si accumula nella pozza perforata per questo. In questo spazio troviamo anche una piscina con idromassaggio con acqua salata circondata da 200 m² di pavimento "rajola de tova", una piastrella molto tipica dell'architettura catalana. Sotto una pergola, troviamo la sala da pranzo e la cucina estiva con armadi in teak e barbecue. Una camera da letto matrimoniale con bagno, uno spogliatoio separato e la stanza con i macchinari della piscina completano la casa.

La casa è dotata di riscaldamento a gasolio, acqua corrente, gas butano per la cucina e finestre con doppi vetri con zanzariere. Ha anche tre fosse settiche e una piccola casa per riporre attrezzi e attrezzi da giardino.

Contattaci per scoprire questo incredibile agriturismo con molta personalità a Girona.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

690.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 6 camere da letto con giardino di 2,500m² in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17852

6	5	545m²	2.500m²	80m²	2.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna