

630.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a El Gironés, Girona

Spagna » Girona » El Gironés » 17462

7 Bedrooms **3** Bathrooms **696m²** Planimetrie **505m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

630.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a El Gironés, Girona

Spagna » Girona » El Gironés » 17462

7 Bedrooms **3** Bathrooms **696m²** Planimetrie **505m²** Plot size

DESCRIZIONE

Grande casa di città di 696 m² del 18° secolo, spaziosa e luminosa, con 7 camere da letto e parcheggio coperto in vendita nel centro di una tranquilla cittadina rurale di Girona.

Nel centro di un piccolo paese rurale del Gironés, troviamo questa grande casa di città, risalente al XVIII secolo. È stato recentemente ristrutturato, rispettando il più possibile gli elementi originali e conferendogli un carattere speciale e unico.

Gli attuali proprietari, appassionati di arte e musica, hanno impregnato il luogo di un'essenza artistica, motivo per cui i loro spazi invitano alla creazione e all'immaginazione. Particolarmente degno di nota, da un lato, al primo piano, è la sala principale con il pianoforte e la sua grande biblioteca. Le sue grandi finestre aperte verso l'esterno sono una grande fonte di luce per l'intero inizio di un piccolo progetto alberghiero. Nel suo spazio superiore, all'ultimo piano, troviamo un ampio open space con vista spettacolare e una fantastica uscita sul terrazzo. Questo spazio superiore potrebbe essere facilmente convertito in un appartamento separato.

Il resto della casa si caratterizza per gli ampi spazi, le generose camere da letto e un ottimo stato di conservazione.

Nella zona del patio è presente un'area coperta adibita a parcheggio per quattro auto.

Ha un'ampia area costruita, con un totale di 696 m², su un terreno di 505 m², che gli consente di ospitare molteplici progetti, da un luogo dove stabilirsi per una famiglia numerosa o una casa per le vacanze grazie alla sua vicinanza alla Costa Brava, anche un possibile piccolo progetto di turismo rurale.



lucasfox.it/go/gir33888

Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

630.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a El Gironés, Girona

Spagna » Girona » El Gironés » 17462

7	3	696m²	505m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna