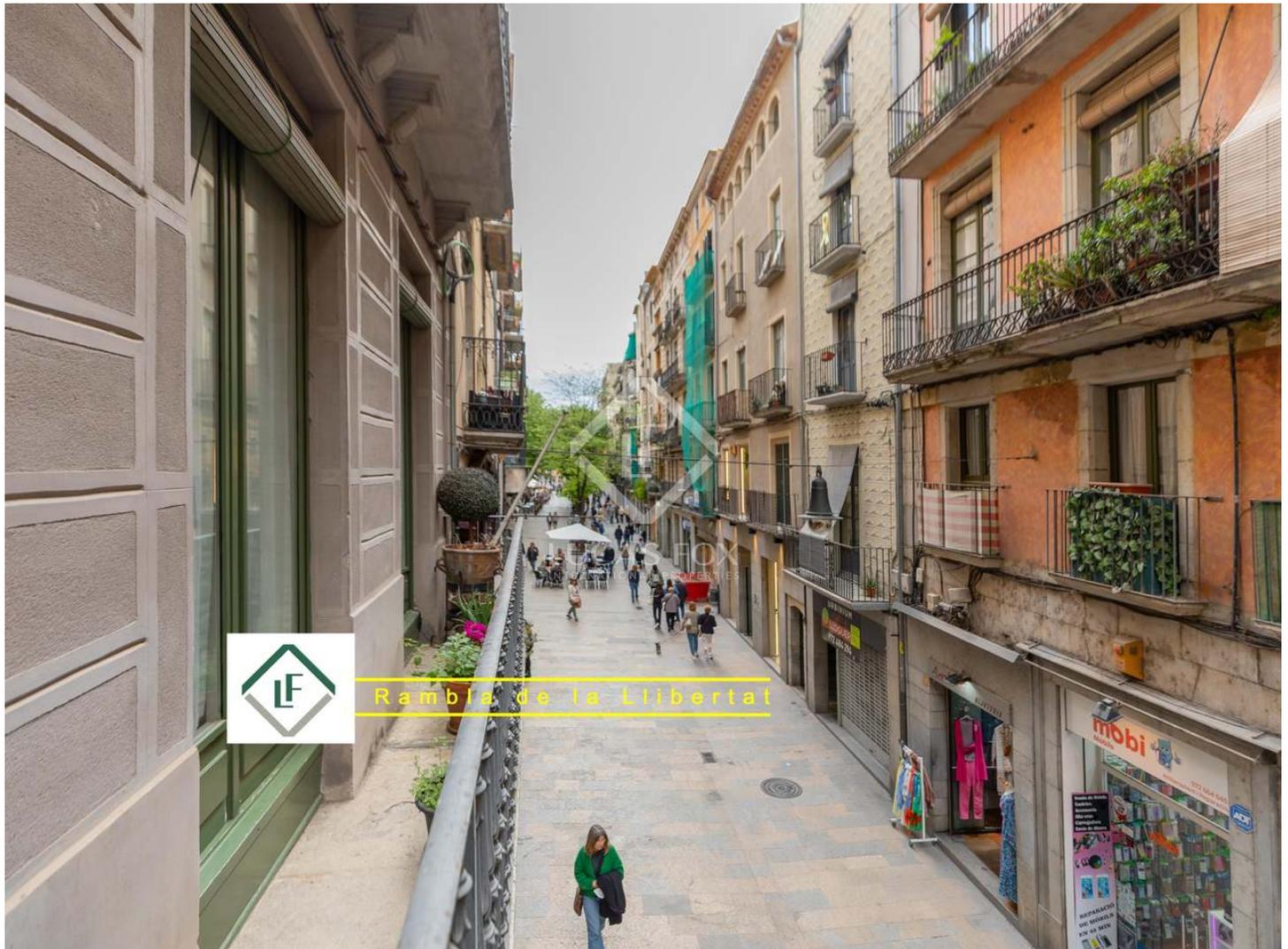


735.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Barri Vell, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17004

4 Bedrooms
3 Bathrooms
235m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

735.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Barri Vell, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17004

4 Bedrooms **3** Bathrooms **235m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Ampio appartamento ristrutturato con finiture di qualità in vendita nel cuore di Barri Vell, Girona.

Lucas Fox presenta questo appartamento completamente ristrutturato situato proprio ai piedi della Rambla e dell'emblematico fiume Onyar, in una delle migliori zone di Barri Vell, lo storico centro commerciale e ricreativo di Girona. Questa spaziosa casa ha una facciata su due strade e si trova in un edificio con solo cinque vicini, dove troviamo solo un piano per piano.

L'appartamento costruito di 235 m² ha accesso diretto alla casa con ascensore. Ha una distribuzione che separa nettamente la zona giorno e la zona notte. Troviamo così un piacevole ingresso, un soggiorno-pranzo con ampie finestre e una cucina molto funzionale su un lato. Dall'altro lato si trovano due ampie camere matrimoniali con bagno privato, più due camere matrimoniali con bagno in comune. Completano l'appartamento un locale polivalente, ideale come ufficio o piccola palestra, e un bagno di cortesia.

L'appartamento si distingue per i suoi soffitti alti, la sua buona luminosità con doppio orientamento est-ovest e la qualità delle sue finiture, come il pavimento in legno naturale. Dispone di riscaldamento a gas di città, suddiviso in zona giorno e zona notte e impianto di climatizzazione canalizzato.

C'è la possibilità di segregare l'appartamento e trasformarlo in due abitazioni totalmente indipendenti, sfruttando il fatto che ha una facciata su due strade e ha due ingressi completamente separati.



lucasfox.it/go/gir34231

Ascensore, Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

735.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Barri Vell, Girona

Spagna » Girona » Girona Città » Barri Vell » 17004

4 Bedrooms **3** Bathrooms **235m²** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna